

casa en venta Inca, Raiguer



Descubre esta fantástica casa adosada en venta en el centro de Inca , una oportunidad única para quienes buscan una vivienda cómoda, funcional y lista para entrar a vivir en una de las zonas con mayor demanda del interior de Mallorca. Ubicada en una zona céntrica y bien comunicada, esta propiedad combina tranquilidad residencial con la comodidad de tener todos los servicios a pocos pasos.~La vivienda cuenta con una superficie construida de 110 m2 y aproximadamente 100 m2 útiles, distribuidos de manera eficiente para aprovechar al máximo cada espacio. Su diseño interior ofrece una distribución práctica y acogedora que se adapta perfectamente tanto a familias como a parejas que desean disfrutar de un hogar amplio en el corazón de la ciudad.~~En su interior encontramos tres amplias habitaciones dobles, ideales para garantizar privacidad y confort a todos los miembros del hogar. Cada dormitorio ofrece espacio suficiente para armarios, zonas de descanso y almacenamiento, creando ambientes luminosos y agradables.~La propiedad dispone de un baño completo en excelente estado, equipado con todo lo necesario para el día a día. Gracias al cuidado mantenimiento de la vivienda, el inmueble se encuentra en perfecto estado de conservación, lo que permite mudarse inmediatamente sin necesidad de realizar reformas ni inversiones adicionales.~~Uno de los puntos fuertes de este adosado es su distribución funcional y bien aprovechada, pensada para ofrecer comodidad y practicidad. Cada estancia ha sido diseñada para maximizar el espacio y proporcionar una sensación de amplitud y bienestar.~La ubicación es otro de sus grandes atractivos. Situada en el centro de Inca, esta vivienda permite disfrutar de todos los servicios y comodidades que ofrece la ciudad. A pocos minutos caminando encontrarás, tiendas, supermercados, restaurantes, cafeterías, centros educativos, transporte público y zonas comerciales, lo que facilita el día a día sin necesidad de utilizar el coche.~~Además de ser una excelente opción como vivienda habitual, esta propiedad también representa una interesante oportunidad de inversión inmobiliaria. La alta demanda de viviendas en el centro de Inca convierte este tipo de inmuebles en activos atractivos para alquiler a largo plazo o revalorización futura.~~Por su tamaño, estado y ubicación, esta casa adosada ofrece una excelente relación calidad-precio dentro del mercado inmobiliario actual en Mallorca. Con un precio de 295.000 €, se posiciona como una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda lista para entrar a vivir en una zona consolidada y con todos los servicios.~~Si estás buscando comprar casa en Inca, ya sea para vivir o invertir, esta propiedad reúne características muy valoradas: ubicación céntrica, buen estado, espacios amplios y precio competitivo.~~Contáctanos para más información o para concertar una visita y descubrir personalmente todo el potencial que esta magnífica vivienda tiene para ofrecer.~~Condiciones económicas y gastos de compraventa~El precio de venta indicado no incluye el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), que se

estima orientativamente en un 8 %, ni los gastos notariales y registrales, calculados aproximadamente en un 2 % del valor de la compraventa.~Todos estos gastos deberán ser asumidos por la parte compradora en el momento de la firma de la escritura pública. El importe final de los impuestos se determinará en función del precio reflejado en dicha escritura, pudiendo variar según la normativa vigente, así como en función de posibles bonificaciones, ayudas, la edad y otras circunstancias personales del comprador.~Los honorarios de la agencia inmobiliaria serán asumidos íntegramente por la parte vendedora, por lo que no supondrán ningún coste adicional para la parte compradora.~Agencia inmobiliaria inscrita en el Registro Oficial de Agentes Inmobiliarios de les Illes Balears (GOIBE): GOIBE733446/2024

gegevens woning

Hispacasas **6359051**
id:
referentie: **FP26308**
nabij of in: **Inca**
regio: **Raiguer**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **110 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 285.000**

contact

makelaar: **Futura Propiedades**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34663952026**