

## casa en venta Jérez Del Marquesado, Accitania



Te presentamos una magnífica oportunidad de adquirir una casa grande y en excelentes condiciones, ubicada en el encantador pueblo de Jerez del Marquesado, muy cerca de la majestuosa Sierra Nevada. Esta propiedad es ideal para quienes buscan invertir en el sector turístico, ya que su diseño y características la convierten en un lugar perfecto para un apartahotel o alojamiento turístico.~~##### Características Principales:~~ Habitaciones: La casa cuenta con 9 amplias habitaciones, dos salones y tres cocinas, cada una diseñada para ofrecer comodidad y privacidad. Este espacio es perfecto para alojar a grupos grandes o familias, maximizando así el potencial de ingresos.~~ Baños: Dispone de 2 baños completos, equipados con todas las comodidades necesarias para el uso diario, lo que facilita la convivencia de múltiples ocupantes.~~ Calefacción: La propiedad está equipada con calefacción por gasóleo, asegurando un ambiente cálido y acogedor durante los meses más fríos.~~ Porches: Disfruta de la vida al aire libre en 4 porches que rodean la casa, perfectos para relajarse, socializar o disfrutar de comidas al aire libre. Estos espacios son ideales para aprovechar el clima y la belleza del entorno.~~ Terreno: La propiedad se asienta sobre un terreno de 150 metros cuadrados, ofreciendo suficiente espacio para actividades al aire libre, jardines o incluso una pequeña piscina.~~ Chimeneas: La casa cuenta con dos chimeneas, que no solo añade un toque acogedor al ambiente, sino que también proporciona una fuente adicional de calor en invierno.~~ Garaje: El garaje tiene capacidad para varios vehículos, lo que es una gran ventaja para los huéspedes que viajan en coche. Esto también facilita el acceso y la comodidad para los propietarios.~~ Parcelas: Con 150 metros de parcela, hay espacio suficiente para realizar ampliaciones o mejoras, lo que aumenta aún más el potencial de inversión.~~##### Ubicación y Oportunidad de Inversión:~~Situada en Jerez del Marquesado, esta casa se encuentra a pocos minutos de la Sierra Nevada, un destino turístico muy popular tanto en invierno como en verano. Además, el pueblo cuenta con un castillo medieval, que añade un atractivo cultural y turístico a la zona.~~Esta propiedad es ideal para aquellos que buscan invertir en el sector turístico. Su ubicación estratégica, junto con sus características amplias y funcionales, la convierten en una opción atractiva para el desarrollo de un apartahotel o alojamiento turístico. Con la creciente demanda de turismo en la región, esta casa ofrece un gran potencial de rentabilidad.~~No pierdas la oportunidad de adquirir esta amplia y versátil propiedad en Jerez del Marquesado, que combina comodidad, funcionalidad y un excelente potencial de inversión. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita!~~  
NOTA:~ El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia.~ Las superficies expresadas tienen carácter descriptivo y son aproximadas.~ Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6267030**  
referentie: **14294**  
nabij of in: **Jérez Del Marquesado**  
regio: **Accitania**  
woningtype: **casa**  
kamers: **9**  
opp. woning: **432 m2**  
opp. terrein: **150 m2**  
prijs: **€ 220.000**

## contact

makelaar: **Inmobilita**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958989898**