

casa en venta La Carlota, Valle Medio Del Guadalquivir



Encantadora casa luminosa con patio y buhardilla – Espacio, confort y calidez en cada rincón.~~Te presentamos esta acogedora y funcional vivienda de 180 m2, ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y una distribución práctica. La casa dispone de 35 m2 de patio y corral delantero, perfectos para disfrutar del aire libre, reuniones familiares o simplemente momentos de relax.~~La casa cuenta con una gran cocina totalmente amueblada, práctica y espaciosa, perfecta para quienes disfrutan del confort y la funcionalidad. El salón, de generosas dimensiones, ofrece un ambiente cálido y muy luminoso, con espacio suficiente para crear diferentes zonas de descanso o convivencia.~~Dispone de tres dormitorios amplios y bien iluminados, un baño principal y un aseo adicional situado en el patio, pensado para mayor comodidad en el uso diario.~~En la parte superior, la vivienda incluye una buhardilla construida con estructura fija y cubierta a dos aguas, que añade un espacio versátil perfecto como estancias extras, zona de ocio y celebraciones o despacho.~~La propiedad destaca por su luminosidad, su distribución práctica y su ambiente acogedor. Es una casa cómoda, funcional y lista para entrar a vivir, ideal tanto como vivienda habitual como para quienes buscan una casa con encanto y espacio exterior.~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Dando cumplimiento a la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada. Igualmente, en cumplimiento al artículo 5º del Decreto 21805 de 11 de Octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de la vivienda en Andalucía, se informa que en el precio del inmueble reflejado, NO figuran los gastos derivados de la compraventa, tales como impuestos de transmisiones patrimoniales, impuestos de datos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. El mobiliario no está incluido.

gegevens woning

Hispacasas id: **6334135**
referentie: **CAL04325**
nabij of in: **La Carlota**
regio: **Valle Medio Del
Guadalquivir**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Califal**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34957466244**

woningtype:	casa
kamers:	3
opp. woning:	180 m2
opp. terrein:	180 m2
prijs:	€ 149.700