

## casa en venta La Font De La Figuera, Costera (La)



Gran oportunidad para invertir! ~Edificio comercial de 477 m2 en el centro de Font de la Figuera con 3 alturas y patio interior, con amplias posibilidades para su transformación en viviendas.~Es una construcción con 3 entradas, de las cuales 2 son para el ingreso a la planta baja y la tercera directamente a la primera planta mediante escalera.~La planta baja está adecuada como local comercial (Restaurante). Todo el edificio dispone de amplios balcones a la calle, su estado es completamente para reformar y adaptar a los requerimientos del nuevo propietario.~La ubicación del pueblo Fuente de la Higuera a 45 km de Xàtiva, 82 km de Alicante, y 97 km de Valencia lo centran en un enclave idóneo para zona de vacaciones, o teletrabajar, también como primera residencia para disfrutar de la localidad y la naturaleza durante todo el año, o para montar el negocio de sus sueños.~Fuente de la Higuera es un bonito pueblo ubicado en la comarca de La Costera, situado en la cabecera del Valle de Montesa con relieve montañoso en el norte y oeste, y relativamente llano en el resto. Rodeado de naturaleza, brinda calidad de vida y bienestar a sus habitantes.~Esta puede ser su gran oportunidad de adquirir una propiedad de gran tamaño a un precio económico, que le facilitará la adaptación para su proyecto personal, el cual podrá disfrutarlo directamente, o bien si prefiere considerarlo como inversión con la posibilidad de obtener una rentabilidad superior a la media.~Solicite visitarla sin compromiso.~La información detallada en este anuncio (textos, fotografías, infografías, superficies y cualquier otro contenido) tiene un carácter meramente informativo y~descriptivo, careciendo en todo momento de valor contractual o vinculante. Los datos publicados han sido facilitados por terceros y podrían contener errores; por lo tanto toda la información deberá ser verificada por el interesado mediante la inspección ocular del inmueble, y el análisis de la documentación técnica y jurídica correspondiente antes de formalizar cualquier operación.~El precio publicitado no incluye los gastos derivados de la compraventa (impuestos como ITP/IVA, honorarios de notaría, registro de la propiedad, honorarios por servicios de intermediación inmobiliaria, ni, en su caso, gastos de intermediación financiera). La propiedad se reserva el derecho a realizar modificaciones de precio o a la retirada del inmueble del mercado sin necesidad de previo aviso.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6295235**  
referentie: **true007705**  
nabij of in: **La Font De La Figuera**

### contact

makelaar: **Re/max True**  
naam: **Re/max True Re/max True**  
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	<b>Costera (La)</b>	telefoon:	<b>+34961108121</b>
woningtype:	<b>casa</b>		
kamers:	<b>4</b>		
opp. woning:	<b>477 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 80.000</b>		