

casa en venta La Herradura, Costa Tropical



Descripción de la Propiedad

Ubicada en una posición elevada y orientada al sur en la prestigiosa zona de Las Palomas, esta impresionante villa de 544 m² ofrece unas de las mejores vistas panorámicas al Mediterráneo en La Herradura.

Diseñada con una exclusiva distribución de doble vivienda, la propiedad cuenta con dos niveles independientes, ideal como residencia familiar, vivienda multigeneracional o inversión con alto potencial de alquiler.

Vivienda Principal (Acceso a Nivel de Calle)

Salón amplio: 58 m² de salón-comedor con acceso a terraza cubierta y vistas al mar

Oficina: Despacho privado de 16 m² ideal para teletrabajo

Cocina: Cocina luminosa de 19 m² totalmente equipada

Dormitorios: 2 dormitorios dobles

Baños: 2 baños completos

Garaje: Garaje con acceso directo a la vivienda

Nivel Independiente (Invitados & Bienestar)

Gran espacio diáfano: 85 m² con acceso directo a la zona de piscina

Piscina privada y sauna finlandesa

Dormitorios: 2 dormitorios dobles con baño en suite

Extras: Aseo de cortesía, lavandería y más de 45 m² de almacenamiento

Energía y Conectividad

Paneles solares que reducen significativamente el consumo eléctrico

Calificación energética: E

Fibra óptica disponible

Ubicación

Playa: 3–4 minutos

Marina del Este: 10–12 minutos

Aeropuerto de Málaga: 50 minutos

Aeropuerto de Granada: 60 minutos

Sierra Nevada: 75 minutos

Superficies

Vivienda: 433 m²

Garaje: 27 m²

Trastero: 26 m²

Terrazas cubiertas: aprox. 24 m²

Parcela: 1.164 m²

Piscina: 46 m²

Total construido: 544 m²

Venta Privada

Venta directa del propietario.

Agente local disponible para visitas y gestión legal.

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

gegevens woning

Hispacasas id: **6376103**

referentie: **12**

contact

naam: **Jari Arppe**

spreekt: **Inglés, Sueco**

nabij of in: **La Herradura**
regio: **Costa Tropical**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **544 m2**
opp. terrein: **1164 m2**
prijs: **€ 1.100.000**

telefoon: **+14047315998**