

## casa en venta La Pobla De Vallbona, Camp De Túria



Parcela urbanizable en venta en La Pobla de Vallbona – Urbanización Els Rincóns~~Se ofrece en venta magnífica parcela urbanizable de 1.814 m2, situada en la Calle Pedregal, dentro de la consolidada y demandada Urbanización Els Rincóns, una de las zonas residenciales más valoradas de La Pobla de Vallbona.~~La parcela destaca por su amplia superficie, ideal para la construcción de una vivienda unifamiliar de alto nivel, con espacio suficiente para jardín, piscina y zonas exteriores privadas, garantizando privacidad, comodidad y calidad de vida.~~Ubicada en un entorno residencial tranquilo, rodeado de naturaleza y viviendas consolidadas, la urbanización cuenta con excelentes accesos y una rápida conexión con Valencia, así como proximidad a todos los servicios necesarios: colegios, supermercados, centros deportivos y transporte público.~~Una oportunidad perfecta tanto para autopromotores que buscan construir la vivienda de sus sueños, como para inversores que deseen desarrollar un proyecto residencial en una zona con alta demanda y proyección de revalorización.~~Superficie: 1.814 m2~Calificación: Parcela urbanizable~Ubicación: Calle Pedregal – Urbanización Els Rincóns~Municipio: La Pobla de Vallbona (Valencia)~~ Una parcela única por tamaño, entorno y ubicación, lista para convertir un proyecto en realidad. El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC\_8\_2022\_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestoría y registro. Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual. Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

Hispacasas id:	<b>6328912</b>	naam: <b>niet opgegeven</b>
referentie:	<b>FRANCM132</b>	spreekt: <b>niet opgegeven</b>
nabij of in:	<b>La Pobla De Vallbona</b>	telefoon: <b>+34963366666</b>
regio:	<b>Camp De Túria</b>	
woningtype:	<b>casa</b>	
kamers:	<b>niet opgegeven</b>	
opp. woning:	<b>- m2</b>	
opp. terrein:	<b>982 m2</b>	
prijs:	<b>€ 39.000</b>	