

## casa en venta La Riera De Gaia, Tarragonès



Se vende casa de 325 m2 construidos distribuida en tres plantas, ubicada en el centro histórico de Ardenya, núcleo perteneciente al municipio de La Riera de Gaià (Tarragona). Se trata de una vivienda con encanto del siglo XIX que destaca por su autenticidad, carácter histórico y gran versatilidad de usos.~Situada en un entorno tranquilo y tradicional, ofrece un ambiente único con calles de arquitectura clásica y una atmósfera serena. Gracias a su ubicación y características singulares, el inmueble presenta un excelente potencial tanto para uso residencial como turístico, siendo ideal como vivienda familiar o proyecto de turismo rural.~En la planta baja, de aproximadamente 90 m2, se encuentra la cocina con salida a una terraza, un salón-comedor, un baño completo y un despacho. En la primera planta, también de unos 90 m2, se ubica la zona de descanso, distribuida en tres dormitorios —dos de ellos dobles— y un baño completo. La última planta ofrece un amplio salón para relajarse, así como un dormitorio tipo suite con baño integrado y bonitas vistas abiertas a la naturaleza.~La vivienda dispone de tres patios —dos interiores y uno exterior— que aportan encanto, luz natural y espacios para disfrutar al aire libre con total privacidad. Además, junto a la casa se encuentra una construcción auxiliar de 80 M2 aprox. para reformar, la cual ofrece múltiples posibilidades según las necesidades del comprador.~La propiedad se encuentra a tan solo cinco minutos en coche de las playas de Altafulla y Tamarit, y a diez minutos de Tarragona. Cuenta con excelentes comunicaciones (AP-7, N-340 y estación de tren en Torredembarra), además de servicios cercanos.~Más inmuebles en la web finquesmar.es~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6322737**  
referentie: **15000**  
nabij of in: **La Riera De Gaia**  
regio: **Tarragonès**  
woningtype: **casa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **325 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 410.000**

## contact

makelaar: **Finquesmar Serveis**  
naam: **Inmobiliaris SI**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34977493836**