

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/la-rinconada-41309/6175494/>

## casa en venta La Rinconada, Vega Del Guadalquivir

VIVIENDA EN LA RINCONADA~Vivienda situada en Avda de La Constitución, en La Rinconada (Sevilla). VIVIENDA CON INCIDENCIAS: INMUEBLE SIN POSESIÓN. ~~El estado de ocupado y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impiden su tasación oficial conforme exige la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, con lo cual la compra sería al CONTADO. ~~Este inmueble ha sido adquirido por el Vendedor, pero aún no se ha tomado la posesión, al estar OCUPADO. El Adquirente asumirá; la situación física y estado de conservación; la situación urbanística; las discrepancias entre la realidad física y la realidad registral y catastral o en la cabida del Inmueble; la adecuación registral y catastral del Inmueble; y los tramites que conlleven la obtención de la Posesión Judicial del Inmueble y/o posibles acuerdos extrajudiciales con el ocupante en el caso de haberlo.~~Para este inmueble , SIN HONORARIOS para cliente comprador. ~La fotografía no corresponde con el inmueble, solo la ubicación aproximada.~~VENDE SINERGIA INVESTMENT ~~ (utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Hispacasas id: | <b>6175494</b>               |
| referentie:    | <b>03204</b>                 |
| nabij of in:   | <b>La Rinconada</b>          |
| regio:         | <b>Vega Del Guadalquivir</b> |
| woningtype:    | <b>casa</b>                  |
| kamers:        | <b>2</b>                     |
| opp. woning:   | <b>79 m2</b>                 |
| opp. terrein:  | <b>- m2</b>                  |
| prijs:         | <b>€ 75.000</b>              |

### contact

|           |                            |
|-----------|----------------------------|
| makelaar: | <b>Sinergia Investment</b> |
| naam:     | <b>niet opgegeven</b>      |
| spreekt:  | <b>niet opgegeven</b>      |
| telefoon: | <b>+34854535359</b>        |