

## **casa en venta La Selva Del Camp, Baix Camp**



Preciosa casa de pueblo en el centro de la Selva del Camp.

Edificio completo de 5 plantas, que consta de:

Bajos. Sótano habilitado como almacén de 72 metros.

1ª planta. Piso independiente de 72 metros. 2 habitaciones, cocina, salón y 1 baño.

2ª planta. Piso independiente de 72 metros. 4 habitaciones, cocina, salón y 1 baño.

3ª planta. Piso independiente de 72 metros. 2 habitaciones, cocina, salón y 1 baño.

Ático. Estudio independiente de unos 30 metros, con cocina y baño. Tiene acceso a un patio terraza de más de 40 metros.

Todos los pisos están en buen estado, con una última reforma integral en el 2010 y diferentes actuaciones y renovaciones en los sucesivos años.

La primera y la segunda planta se encuentran arrendadas, con un contrato de alquiler de 5 años de los que restan por cumplir 1 y 3 años respectivamente, generando unos ingresos mensuales fijos a la persona propietaria de la casa.

El edificio cuenta con una instalación fotovoltaica actualmente en funcionamiento, instalada en la cubierta del ático y compuesta por 9 placas solares.

La segunda y tercera planta disponen de chimenea.

La tercera planta también dispone de aire acondicionado.

Doble portal. Acceso al edificio por ambos lados de la calle.

## **gegevens woning**

Hispanicas id: **5074143**  
referentie: -  
nabij of in: **La Selva Del Camp**  
regio: **Baix Camp**  
woningtype: **casa**  
kamers: **9**  
opp. woning: **390 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 335.000**

## **contact**

naam: **leticia santamaria**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**