

## **casa en venta La Vall D'uixo, Plana Baixa**



Déjate sorprender por esta vivienda unifamiliar completamente reformada, donde el diseño actual, la luminosidad y la eficiencia se combinan a la perfección.~Situada en una tranquila zona de La Vall d'Uixó, esta casa ofrece el encanto de una vivienda tradicional con el confort y las prestaciones de una obra nueva.~~Distribución:~~\*Planta baja: acogedor recibidor, cocina abierta al salón comedor con un diseño minimalista en tonos claros, un dormitorio, aseo y patio de luces que aporta luz natural.~\* Primera planta: dos dormitorios, baño completo y un espacio diáfano multifuncional ideal como zona de estudio, despacho o sala de juegos.~\* Planta cubierta: amplia terraza descubierta con vistas a las montañas, perfecta para disfrutar del buen clima y momentos de relax.~~ Reforma integral con materiales y equipamientos de alta calidad:~nuevas instalaciones eléctricas y de fontanería, carpinterías con doble acristalamiento, revestimientos actuales y aislamiento mejorado.~Todo ello contribuye a una mayor eficiencia energética, ofreciendo un hogar más sostenible, confortable y con menor consumo.~~Vivir aquí es estrenar casa dentro del casco urbano, algo muy difícil de encontrar, con todas las ventajas de una vivienda moderna y eficiente.~~Una oportunidad única para quienes buscan calidad, diseño y bienestar en un entorno tranquilo y bien comunicado.~~ El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros.Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes.Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución.Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC\_8\_2022\_V.Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos.La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado.Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestoría y registro. Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual. Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

Hispacasas id: **6314917**  
referentie: **FRANR115**  
nabij of in: **La Vall D'uixo**  
regio: **Plana Baixa**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **144 m2**  
opp. terrein: **84 m2**  
prijs: **€ 239.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963366666**