

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/lescala-17130/6365328/>

casa en venta L'escala, Alt Empordà



Se vende acogedora casa adosada situada en L'Escala, en una urbanización tranquila rodeada de naturaleza y a pocos minutos de las playas de la Costa Brava.~~La vivienda, construida en 2007, cuenta con 84 m2 construidos distribuidos en dos plantas, ofreciendo una distribución funcional y agradables espacios exteriores que permiten disfrutar del entorno y del clima mediterráneo.~~Distribución~~Planta baja (46 m2):~~1 dormitorio~~1 aseo~~Cocina independiente~~Salón-comedor con salida directa al jardín/patio trasero~~Patio o jardín delantero~~Primera planta (38 m2):~~2 dormitorios~~1 baño completo~~Terraza con vistas abiertas a la urbanización y a la naturaleza~~Frente a la vivienda hay una zona verde tipo parque natural, lo que aporta mayor sensación de amplitud, tranquilidad y vistas despejadas.~~La casa dispone de calefacción mediante splits eléctricos y de un espacio exterior con potencial para crear una agradable zona chill-out o incluso instalar una pequeña piscina. Se encuentra en una urbanización tranquila y bien situada.~~Cuenta con una buena base y ofrece gran potencial de mejora. Actualmente requiere algunas actuaciones de mantenimiento y actualización, como pintura, pequeñas reparaciones de albañilería, revisión de la cocina y mejora del jardín exterior.~~Con una reforma básica puede convertirse en una vivienda muy atractiva tanto como residencia habitual, segunda residencia o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava.~~L'Escala es uno de los destinos más apreciados de la Costa Brava, conocido por sus playas, su entorno natural y su riqueza histórica. La localidad ofrece una amplia variedad de restaurantes, comercios y actividades durante todo el año, combinando calidad de vida y ambiente mediterráneo.~~Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda con espacios exteriores, buena distribución y gran potencial en un entorno privilegiado cerca del mar.~~Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.

gegevens woning

Hispacasas **6365328**
id:
referentie: **101027**
nabij of in: **L'escala**
regio: **Alt Empordà**
woningtype: **casa**

contact

makelaar:	Comprarcasa Habitam
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34972521884

kamers:	3
opp. woning:	84 m2
opp. terrein:	198 m2
prijs:	€ 295.000