

casa en venta Llano De Brujas, Huerta De Murcia



Te presentamos esta estupenda casa en el barrio murciano de llano de Brujas .~La vivienda, con una ubicación inmejorable , dispone en planta, de salón-comedor, cocina, baño completo y 3 dormitorios.~~Arriba, hay toda una sala con espacio suficiente para poder ampliar la posibilidades de prospección que le des al inmueble a tu gusto y aunque necesita ser remodelada ,se presenta como una opción increíble con el que poder obtener rentabilidad.~~La vivienda no tiene luz ni agua, ya que no vive actualmente nadie y está totalmente disponible .Y aunque está dentro de un proyecto de plan parcial, este último no tiene previsto realizarse por el momento en largo tiempo, por falta de promoción. ~Si tienes ahorros, contempla esta gran oportunidad. ~No sería posible financiar con hipoteca por la situación urbanística que presenta que impide tasar con normalidad pero en la práctica real el inmueble es totalmente habitable y con unas posibilidades infinitas.~~Por tanto, no lo dudes! Esta, constituye una oportunidad fantástica de iniciar cualquier actividad de negocio o tu primera vivienda.~Llámanos sin compromiso y te informamos.~~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como: ~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido, con un mínimo de 3.630€~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son

aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id: **6359191**
referentie: **RML-02904**
nabij of in: **Llano De Brujas**
regio: **Huerta De Murcia**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **250 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 130.000**

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**