

casa en venta Lliçà D'amunt, Vallès Oriental



Desde Comprarcasa Gand House els presentem aquest fabulós terreny urbanitzable amb 500 metres de parcel.la. Situat a l'urbanització de ca l'Artigues, a Lliçà d'amunt, el terreny permet la construcció d'una casa de dues alçades segons ordenança municipal. ~Es tracta d'un terreny pla, amb les canalitzacions d'aigua i gas ja preparades, per construir-hi la casa que sempre has desitjat.~La urbanització compta amb servei d'autobús, i s'ubica a només 10 minuts del centre del poble.~No t'ho pensis més i demana'ns informació sense compromís.~~Desde Comprarcasa Gand House les presentamos este fabuloso terreno urbanizable con 500 metros de parcela. Situado en la urbanización de ca l'Artigues, en Lliçà d'amunt, el terreno permite la construcción de una casa de dos plantas según ordenanza municipal. ~Se trata de un terreno plano, con las canalizaciones de agua y gas ya preparadas, para construir la casa que siempre has deseado.~La urbanización cuenta con servicio de autobús, y se ubica a tan solo 10 minutos del centro del pueblo.~No lo pienses mas i pídenos información sin compromiso.~---

~~~COLETILLA PUBLICACIÓN~~Localización inmueble: Ripolles~PVP: 75000~Estado inmueble: terreno~Superficie construida: ~Superficie útil: 496~~Consumo de energía kwh/m3 Año: ~Consumo Kg CO2/m3 año: ~Número Cédula de habitabilidad: ~~~ITP: Tipo vigente. 10% del precio final de venta. El importe final podría variar por su perfil personal o discapacidad. ~Gastos de notaría y registro según arancel.~~NO GRAN TENEDOR~~Número de Registre AICAT 1254~Número API 2734~~Los muebles y enseres personales que puedan aparecer en las fotografías no se incluyen en la venta. La superficie indicada es orientativa y no tiene carácter contractual. El inmueble se vende como cuerpo cierto. ~Comprarcasa Gandhouse es una agencia inmobiliaria especializada en las Zonas de Barcelona y Costa Brava. Damos un servicio de atención personalizada con confianza, transparencia y experiencia en el sector inmobiliario.~

-----~\*En cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. ~El ITP es un 10% del precio de venta final. ~Registro y notaría será aproximadamente un 1,5%-2% del precio de venta. ~\*\*Los muebles y enseres personales que puedan aparecer en las fotografías no se incluyen en la venta. La superficie indicada es orientativa y no tiene carácter contractual. El inmueble se vende como cuerpo cierto.\*\*~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6222572**  
referentie: **gh02458**  
nabij of in: **Lliçà D'amunt**  
regio: **Vallès Oriental**  
woningtype: **casa**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **496 m2**  
prijs: **€ 75.000**

## contact

makelaar: **Comprar Casa Gand House**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34933091751**