

## casa en venta Lliça De Vall, Vallès Oriental



Hay viviendas que simplemente existen... y otras que cuentan una historia desde el primer instante. Esta propiedad, con una decoración interior al estilo cottage, es una de ellas: un hogar con alma, donde cada detalle ha sido cuidadosamente concebido para crear una experiencia de vida única.~~Construida en 1995 sobre una magnífica parcela de 1.338 m2, la vivienda ofrece 680 m2 construidos (información según Catastro), que combinan elegancia, confort y una distribución pensada para disfrutar plenamente de cada espacio. La posibilidad de hacer vida íntegramente en planta principal la convierte en una opción especialmente funcional sin renunciar a la amplitud.~~Desde el recibidor, auténtico eje vertebrador de la casa, se accede de manera fluida a las diferentes áreas: la zona de día, con un distinguido salón, comedor independiente y cocina con despensa y lavandería; la zona de noche, que alberga cinco habitaciones, entre ellas una suite principal con baño privado y bañera de hidromasaje; y un total de tres baños completos y dos aseos que garantizan el máximo confort para toda la familia y sus invitados.~~La propiedad se completa con espacios pensados para el disfrute y la celebración: un garaje que da paso a un acogedor salón de fiestas y una bodega con carácter propio. En la planta superior, la buhardilla ofrece acceso a dos encantadoras terrazas, perfectas para momentos de calma y desconexión.~~En el exterior, un jardín completamente llano envuelve la vivienda, creando un entorno privado y armonioso, con porche cubierto y zona de barbacoa, ideales para disfrutar del aire libre durante todo el año.~~Los materiales nobles y de alta calidad definen cada rincón: carpintería interior en madera de cerezo, carpintería exterior en madera de meagón y elegantes suelos de mármol. El confort está garantizado gracias a la calefacción por suelo radiante con gas natural y un sistema de aire acondicionado por conductos, frío y calor.~~Ubicada en Lliça de Vall, en una zona bien comunicada y de fácil acceso a las principales vías, esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes buscan algo más que una casa: un hogar con identidad, personalidad y una estética cuidadosamente definida.~~Una pieza singular, pensada para compradores exigentes que valoran la autenticidad, el carácter y el privilegio de vivir en un espacio verdaderamente especial.~Número de referencia: CHB (utilice el formulario para contactar) ~\*\*GASTOS E IMPUESTOS A PARTE DEL PRECIO DE VENTA\*\*~¿Necesitas vender tu vivienda y no sabes por dónde comenzar?~~“Somos una boutique inmobiliaria, invertimos en la calidad del anuncio así como su posicionamiento en los portales inmobiliarios, aportando un valor añadido a la comercialización para que posibles compradores tengan todas las facilidades de adquirir su vivienda”~~Con la experiencia de más de 3000 operaciones cerradas.~~Contacta con nosotros o ven a visitarnos a cualquiera de nuestras boutiques en BARCELONA, GRANOLLERS o CALDES D’ESTRAC.~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6373633**  
referentie: **V-1052**  
nabij of in: **Lliça De Vall**  
regio: **Vallès Oriental**  
woningtype: **casa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **680 m2**  
opp. terrein: **1338 m2**  
prijs: **€ 950.000**

## **contact**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34650605200**