

casa en venta Lloret De Mar, Selva



¿Buscas una propiedad excepcional donde el mar sea tu vecino más cercano? En La Tortuga, Lloret de Mar, esta espectacular casa en EXCLUSIVA de estilo mediterráneo combina elegancia, comodidad y una ubicación inigualable. ~Con 283 m2 de superficie útil y una amplia parcela de 874 m2, esta joya se sitúa a tan solo 20 metros de la playa. Desde su imponente terraza de 120 m2, podrás disfrutar de vistas panorámicas al Mediterráneo mientras el sonido de las olas te acompaña. ~Características principales~7 habitaciones dobles diseñadas para el máximo confort.~4 baños completos, incluyendo uno en suite.~Renovada íntegramente en 2015 con materiales de la más alta calidad. Detalles mediterráneos restaurados que destacan en cada rincón.~Amplias zonas exteriores: jardines con desniveles, área de barbacoa y un exclusivo espacio chill-out para disfrutar de reuniones al aire libre.~Extras que marcan la diferencia~Acceso directo a la playa: baja las escaleras y siente la arena bajo tus pies.~Equipamiento premium: aire acondicionado por conductos, alarma, videoportero, fibra óptica y puertas automáticas.~Comodidad y estilo: chimenea, balcón, armarios empotrados, y riego automático en el jardín.~Estacionamiento incluido y zonas infantiles en la urbanización.~Detalles financieros~Gastos de comunidad: 1.200 €/año.~IBI: 1.400 €/año.~Esta propiedad no es solo una casa, es un estilo de vida en el corazón de la Costa Brava. ¡Tu paraíso mediterráneo te espera! ~En cumplimiento de la Ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del Código Civil de Cataluña, por el que se aprueba el Reglamento de información al Consumidor en la compraventa o alquiler de viviendas en Cataluña. Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa o alquiler, no están incluidos en el precio.[IW]

gegevens woning

Hispacasas id: **6259768**
referentie: **C06LM-248**
nabij of in: **Lloret De Mar**
regio: **Selva**
woningtype: **casa**
kamers: **7**

contact

makelaar: **Sacosta Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34622900100**

opp. woning:	283 m2
opp. terrein:	874 m2
prijs:	€ 2.900.000