

casa en venta Lloret De Mar, Selva



Esta impresionante casa de arquitectura contemporánea combina diseño, confort y eficiencia en una de las zonas más exclusivas de Lloret de Mar: Roca Grossa.~Construida con materiales de primera calidad y pensada para disfrutar del Mediterráneo todo el año, la vivienda ofrece vistas al mar que enamoran y una orientación sur que garantiza luz natural durante todo el día.~Con una superficie construida de 250 m2 sobre una parcela de 502 m2, esta elegante propiedad destaca por su amplitud, sus líneas limpias y su cuidada integración con el entorno.~El diseño prioriza los espacios abiertos y la sensación de continuidad entre interior y exterior, logrando un ambiente moderno, cálido y funcional.~Dispone de 4 amplios dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos en suite con espectaculares vistas tanto desde el dormitorio como desde el baño, equipado con una bañera desde la que contemplar el mar.~Cuenta con 3 baños completos, un luminoso salón con chimenea y una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos BOSCH, abierta a una amplia zona de comedor y a la terraza principal de 30 m2.~En el exterior, la propiedad ofrece una piscina privada con sistema de depuración mediante electrólisis salina, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad.~Entre sus prestaciones destacan:~Carpintería exterior de aluminio Technal Evolution~Carpintería interior italiana Lux Danae en roble~Baños con mobiliario Duravit~Suelo radiante por zonas con caldera de gas natural BOSCH y preinstalación de aerotermia~Sistema de placas solares de 7,04 kW~Ventilación mecánica con renovación continua del aire~Aire acondicionado y sistema de seguridad con videoportero~Riego automático y parking privado~Vivienda totalmente exterior, con máxima eficiencia energética y aislamiento acústico~Ubicada a solo 1.600 metros del mar, esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de un entorno residencial y la cercanía al centro y las playas de Lloret de Mar.

gegevens woning

Hispacasas id: **6325654**
referentie: **C01LM-296**
nabij of in: **Lloret De Mar**
regio: **Selva**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Sacosta Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34622900100**

kamers:	4
opp. woning:	250 m2
opp. terrein:	502 m2
prijs:	€ 1.350.000