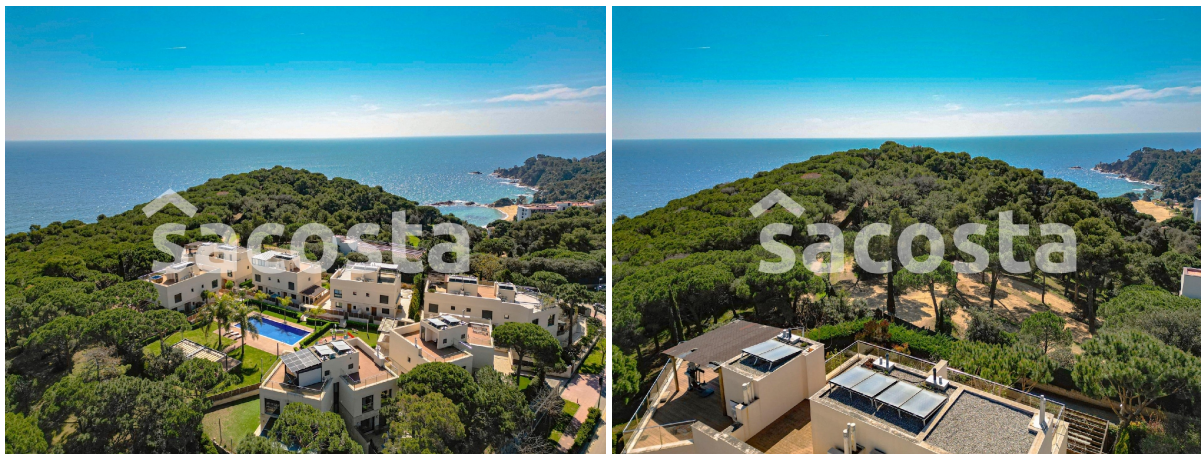


## casa en venta Lloret De Mar, Selva



Ubicada en una de las zonas más exclusivas, tranquilas y valoradas de Lloret de Mar, esta preciosa casa adosada en Santa Clotilde reúne todo lo que se busca en una vivienda en la Costa Brava: amplitud, luz, privacidad, entorno cuidado y una ubicación excepcional a pocos pasos del mar.~Con 160 m2 construidos, la propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda. Dispone de tres amplios dormitorios dobles y tres baños completos, proporcionando el espacio y la comodidad perfectos para toda la familia.~El exterior es uno de sus grandes protagonistas: un agradable jardín privado y una magnífica terraza de 80 m2 invitan a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, ya sea para relajarse, compartir comidas al aire libre o crear un rincón de descanso en total tranquilidad.~Gracias a su orientación este-oeste, la vivienda disfruta de una excelente luminosidad natural durante todo el día. Se encuentra lista para entrar a vivir, dentro de una comunidad muy cuidada y familiar, con piscina comunitaria, zonas ajardinadas y parque infantil, lo que la convierte en una opción especialmente atractiva para familias o para quienes valoran un entorno seguro y agradable.~Además, cuenta con parking privado y trastero, aportando un plus de comodidad y funcionalidad.~La ubicación es, sin duda, uno de sus mayores atractivos: en un enclave privilegiado, junto a los emblemáticos Jardines de Santa Clotilde y muy cerca de la hermosa playa de Sa Boadella, una de las calas más bonitas de la zona. Todo ello en un entorno residencial sereno, rodeado de naturaleza y con fácil acceso a colegios, guarderías, institutos y servicios.~Una propiedad con encanto, lista para disfrutar, en una de las mejores zonas de Lloret de Mar. Ideal para quienes buscan calidad de vida, tranquilidad y cercanía al mar en un entorno privilegiado.~Gastos:~IBI: 1.200 € al año~Basuras: 250 € al año~Comunidad: 3.000 € al año

### gegevens woning

Hispacasas id: **6363825**  
referentie: **C01LM-311**  
nabij of in: **Lloret De Mar**  
regio: **Selva**  
woningtype: **casa**

### contact

makelaar: **Sacosta Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34622900100**

kamers:	3
opp. woning:	160 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 850.000