

casa en venta Lo Cartagena, Baix Segura



Venta de adosado en El Algar.~ ~ La vivienda dispone de 4 dormitorios; el dormitorio principal cuenta con baño en suite, salón-comedor, cocina independiente amueblada y completa equipada con una estancia donde poder comer toda la familia junta, lavandería, patio, terraza exterior y trasera. Además dispone de buhardilla con salón de juegos y habitación, y salida a la terraza. Dispone de AA con bomba de calor por toda la casa, puertas interiores color madera macizas, ventanas exteriores de PVC oscilo batiente con climalit, armarios empotrados, mosquiteras. La vivienda se encuentra en perfecto estado de conservación y lista para entrar a vivir.~ ~ Sótano (102m2) con oficina y aseo.~ La vivienda dispone de descalcificador con depósito de agua. ~Gastos de compra venta, impuestos y honorarios inmobiliarios NO INCLUIDOS~ ~ Situada en la zona este del pueblo, con todos los servicios posibles, farmacia, supermercados, centro de salud, bancos, colegio, instituto, guardería, pabellón de deportes, policía municipal, justo en la salida de la autovía del mediterráneo, y a tan solo 2.5 km de las playas.~ ~ No dejes escapar esta oportunidad!~ ~Especialistas en calidad de vida.~ ~ ~ ~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~ ~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~ ~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~ ~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~ ~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 5% iva no incluido~ ~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~ ~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~ ~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~ ~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~ ~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~ ~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas 6250919

contact

makelaar: Remax Living

id:
referentie: **3556-00253**
nabij of in: **Lo Cartagena**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **232 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 280.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**