

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/lo-cartagena-03360/6251016/>

casa en venta Lo Cartagena, Baix Segura



Una vivienda singular, esta compuesta de Hall de entrada, 4 habitaciones, salon comedor, cocina muy grande acondicionada, sala de estar con chimenea, y un baño de grandes dimensiones, desde la cocina se accede al patio y desde el mismo se puede acceder al local comercial y garaje.~Esta situada en el centro del pueblo del Llano del Beal, con todos los servicios posibles a solo unos 30 metros, es una vivienda que da a 2 calles, esta muy bien conservada, con materiales de mediados del siglo XX, y es perfecto estado para entrar a vivir, tiene una terraza superior encima del local comercial de unos 120 metros aproximadamente.~Mejor es verla y saber de primera mano que es una vivienda especial.~::~:INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 5% iva no incluido~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar) ~

gegevens woning

Hispacasas **6251016**
id:
referentie: **RML-01506**
nabij of in: **Lo Cartagena**
regio: **Baix Segura**

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**

woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	225 m2
opp. terrein:	301 m2
prijs:	€ 249.000