

casa en venta Lorca, Alto Guadalentín



Se ofrece interesante propiedad con múltiples posibilidades, distribuida en vivienda en primera planta, local comercial y segundo local con opción de cambio de uso a vivienda o garaje.~~La vivienda, situada en primera planta (con ascensor instalado actualmente sin servicio), cuenta con una superficie construida de 162 m2. Originalmente disponía de 4 dormitorios dobles, actualmente distribuidos en 3 amplios dormitorios y un cuarto espacio abierto al salón, fácilmente recuperable como dormitorio independiente si se desea.~~La cocina, de aproximadamente 25 m2, destaca por su amplitud y funcionalidad, con acceso directo a un patio interior y a un práctico trastero. En la planta superior, la vivienda dispone además de otro trastero adicional, aportando un excelente espacio de almacenamiento.~~En planta baja encontramos un local comercial de 107 m2, distribuido en dos salas principales, dos habitaciones independientes y un baño, lo que lo hace ideal para negocio, despacho profesional o incluso para adaptar según necesidades.~~La propiedad incluye además un segundo local de 85 m2 en bruto, con gran potencial para convertir en vivienda independiente, ampliar el negocio o habilitar como garaje.~~Una propiedad versátil, ideal tanto para inversión como para combinar vivienda y actividad profesional, con amplias superficies y múltiples opciones de adaptación.

gegevens woning

Hispacapas id: **6353172**
referentie: **03096**
nabij of in: **Lorca**
regio: **Alto Guadalentín**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **162 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 375.000**

contact

makelaar: **Vivende Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968970971**