

## casa en venta Los Encinares De Sanlucar La Mayor, Aljarafe



¡Oportunidad única! Te presentamos un adosado en venta ubicado en el encantador municipio de Sanlúcar la Mayor, dentro de la hermosa región andaluza. Esta propiedad cuenta con una superficie construida de 154 m2 y está diseñada para adaptarse a tus necesidades tras una reforma integral. Consta de cuatro habitaciones ideales para crear espacios acogedores y personalizados según tu estilo. Además, dispone de tres baños que garantizan comodidad para toda la familia o visitas. La casa es completamente exterior, lo que permite disfrutar de abundante luz natural durante todo el día ; imagina los momentos inolvidables compartidos aquí junto a tus seres queridos.~~El precio actual del inmueble es €148000, ofreciendo así un gran potencial tanto como residencia habitual o inversión inmobiliaria. Si estás buscando un proyecto emocionante donde puedas plasmar todas tus ideas decorativas y transformar esta vivienda por completo: ¡No dudes más! Contacta ahora mismo e infórmate sobre cómo hacer realidad este sueño.~~No se puede visitar el interior del inmueble por su situación de SIN POSESION y está en venta con esta situación. ¡¡¡OPORTUNIDAD PARA INVERSORES!!! El estado de sin posesión y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impidiendo su tasación oficial, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista. ~~0% comisión a compradores para este activo. Ikesa informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquiriente tales como IVA/ITP, Notaria, Registro.~Ikesa es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web: [ikesainmobiliaria.es](http://ikesainmobiliaria.es)~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6388754**  
referentie: **SE17212438**  
nabij of in: **Los Encinares De Sanlucar**

### contact

makelaar: **Ikesa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

**La Mayor** telefoon: **+34956111307**

regio: **Aljarafe**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **154 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 148.000**