

casa en venta Málaga Del Fresno, Campiña



Finca rústica ganadera en Campanillas – Gran superficie, producción activa y excelente ubicación~~Se vende finca rústica ganadera situada en la zona de Campanillas, Santa Águeda, con acceso rápido y cómodo: a solo 2 minutos en coche del núcleo urbano y a 20 minutos de Málaga capital. Acceso asfaltado hasta la entrada.~~Superficie y configuración~• Parcela de 23.144 m2 completamente vallada y con portón de acceso.~• Entorno funcional, preparado para actividad agrícola y ganadera.~~Instalaciones principales~• Cortijo ganadero de aproximadamente 1.000 m2 contruidos, distribuidos en varias dependencias. Actualmente en funcionamiento como cebadero de ganado vacuno con capacidad para unos 300 becerros.~• Finca agrícola de regadío con producción activa: alrededor de 800 limoneros y 200 naranjos.~• Vivienda de unos 45 m2 con salón con chimenea, cocina independiente y baño completo.~• Almacén agrícola de aproximadamente 200 m2, ideal para logística, maquinaria o almacenamiento.~~Servicios e infraestructuras~• Agua de red municipal y pozo propio.~• Suministro eléctrico.~• Posibilidad de conexión a fibra óptica.~• IBI anual: 703,52 €.~~Una propiedad con múltiples posibilidades~Finca consolidada, versátil y con gran potencial para explotación ganadera, cultivo intensivo o proyecto agropecuario integral. También apta para vivienda vinculada a la actividad o uso temporal.~~Una oportunidad para desarrollar o ampliar tu proyecto en un entorno rural bien conectado con la ciudad.~~¿Quieres saber más? Estaremos encantados de informarte. Si quieres preguntar cualquier duda estamos a tu disposición. NOVAhogar Inmobiliaria. Financiamos hasta el 100%. Más información en nuestra web: (utilice el formulario para contactar) -hogar.com. Oficina en Calle José Calderón, nº 236, 29.590, Campanillas (Málaga). (utilice el formulario para contactar) .~ ~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, intermediación inmobiliaria y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio. NOVAhogar Inmobiliaria.

gegevens woning

Hispacasas id: **6235871**
referentie: **24.VIC.18**
nabij of in: **Málaga Del Fresno**
regio: **Campiña**

contact

makelaar: **Novahogar Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34952437565**

woningtype:	casa
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	1011 m2
opp. terrein:	23 m2
prijs:	€ 490.000