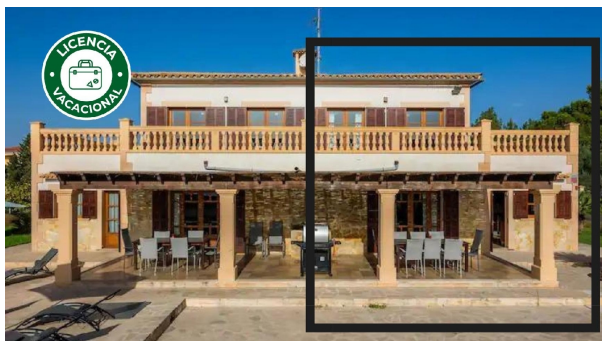


casa en venta Manacor, Llevant



¡Invierte en el lujo y la rentabilidad en uno de los destinos más deseados de Mallorca! Este chalet pareado, ubicado en una parcela de 1.260m², ofrece todas las comodidades y una excelente rentabilidad semanal de 2.900€. Con contratos ya asegurados para el 2025, esta es una oportunidad de inversión que no puedes dejar pasar.~~Detalles del chalet:~. Superficie total: 162 m² distribuidos en 2 plantas.~. 4 habitaciones dobles con armarios empotrados, ideales para familias o grupos.~. 1 amplio salón recibidor que da la bienvenida a un espacio elegante y moderno.~. 1 super amplio salón-comedor con salida directa a la piscina, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo.~. En la planta superior, el dormitorio principal cuenta con una terraza privada de 60 m², que rodea medio perímetro de la casa. Ideal para solárium, con impresionantes vistas al entorno.~~Zona exterior:~. Piscina compartida entre ambos chalets.~. Espacios verdes y terrazas, ideales para momentos de relax o celebraciones al aire libre.~~Licencia vacacional con capacidad para 8 plazas:~. Gran potencial de rentabilidad: La licencia permite alojar hasta 8 personas, haciendo esta propiedad especialmente atractiva para grupos grandes y familias.~. Ingresos garantizados: Actualmente genera 5.800€ semanales, con reservas ya confirmadas hasta 2026.~. Transparencia para el nuevo propietario: Las reservas agendadas deberán respetarse, pero los ingresos de estas explotaciones pasarán al nuevo propietario desde el momento de la adquisición.~~Beneficios clave de la inversión:~. Ubicación privilegiada: Calas de Mallorca, con sus playas paradisíacas y servicios cercanos, es un imán para el turismo.~. Licencia vacacional activa: Una opción segura y rentable en el mercado inmobiliario de la isla.~. Flexibilidad de uso: Continúa con el modelo de alquiler vacacional o conviértelo en tu residencia soñada.

gegevens woning

Hispacasas **6358511**
id:
referentie: **04RJ064**
nabij of in: **Manacor**
regio: **Llevant**
woningtype: **casa**
kamers: **4**

contact

makelaar: **Gestpropiedad**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971778759**

opp. woning:	160 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 525.000