

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/mazaricos-15258/6342150/>

casa en venta Mazaricos, Xallas



Green Palm pone a la venta,~Esta impresionante propiedad combina el encanto tradicional de la arquitectura canaria con amplios espacios al aire libre y un entorno natural privilegiado rodeado de tranquilidad y vistas despejadas al paisaje rural de Tenerife~~La finca cuenta con una extensa parcela de 30 hectáreas ofreciendo infinitas posibilidades tanto para uso residencial como turístico o agrícola en una ubicación que destaca por su privacidad y su clima templado durante todo el año~~Certificado de calificación energética en trámite.~~ INFORMACIÓN LEGAL Y ECONÓMICA~~~Impuestos y gastos no incluidos en el precio.~En segundas transmisiones, la compraventa está sujeta al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme a la normativa vigente en la Comunidad Autónoma correspondiente. La base imponible será el mayor valor entre el precio de compraventa, el valor de referencia catastral o la tasación, según proceda.~~Los gastos de notaría, registro, gestoría, así como cualesquiera otros gastos legalmente repercutibles, serán a cargo del comprador, salvo pacto expreso en contrario.~~En caso de financiación hipotecaria, los gastos derivados de tasación, condiciones y costes bancarios dependerán de la entidad elegida por el comprador.~~Honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del vendedor.~Incluidos en el precio de venta.~~Superficie del inmueble: 507 m2 construidos y 480 m2 útiles (datos orientativos según documentación disponible).~~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria inmobiliaria.~La información contenida en este anuncio es meramente informativa, no contractual, y queda sujeta a posibles modificaciones por causas legales, técnicas o comerciales, así como a la aceptación expresa del propietario y a la posterior formalización del contrato correspondiente.~~El consumidor tiene a su disposición información y documentación adicional del inmueble en la sede de la agencia y/o a través de los canales de contacto habilitados.

gegevens woning

Hispacasas **6342150**
id:
referentie: **202511005**
nabij of in: **Mazaricos**
regio: **Xallas**

contact

makelaar: **Green Palm Real Estate**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34676969965**

woningtype:	casa
kamers:	5
opp. woning:	507 m2
opp. terrein:	300000 m2
prijs:	€ 1.575.000