

casa en venta Mazarrón, Bajo Guadalentín



Blue Med Invest se complace en presentar esta preciosa villa estilo Rosa, cuidadosamente mantenida, que ofrece dos dormitorios junto con espacio habitable adicional. La propiedad cuenta con una terraza totalmente cerrada, cocina y baños reformados, piscina climatizada con casa de piscina, aparcamiento fuera de la vía pública y garaje.~Diseñada para el confort durante todo el año, la villa está equipada con mosquiteras, rejas de seguridad en todas las ventanas y puertas, persianas, aire acondicionado dual, ventiladores de techo y calefacción central de gasóleo. Además, goza de una ubicación muy conveniente, a poca distancia a pie de los servicios de Sector A.~El acceso a la propiedad se realiza a través de una puerta peatonal metálica que da paso a una zona de terraza alicatada. La terraza completamente acristalada ofrece un espacio luminoso y versátil, ideal como salón o comedor. Desde aquí se accede al amplio salón principal, que dispone de una moderna pared multimedia con TV integrada y una chimenea de efecto carbón, creando un ambiente elegante y acogedor.~La cocina y el comedor de concepto abierto se acceden a través de dos grandes arcos. La cocina, moderna y de alto brillo, ha sido ampliada para maximizar el espacio y la funcionalidad, e incluye encimeras de granito, abundantes muebles altos y bajos, y electrodomésticos integrados. El comedor tiene capacidad para entre cuatro y seis personas.~Un pasillo conduce a los dos dormitorios dobles y al baño familiar con ducha. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados, iluminación de techo, ventiladores y aire acondicionado. El dormitorio principal dispone de un baño en suite completamente alicatado, con ducha, mueble de lavabo moderno y calefactor eléctrico de pared. El baño familiar, situado frente al segundo dormitorio, incluye ducha a ras de suelo, mueble de lavabo, toallero calefactado y calefactor eléctrico de pared.~El alojamiento adicional se encuentra en el sótano acondicionado, que incluye un amplio salón con aire acondicionado, un gran dormitorio doble y un baño con ducha a ras de suelo. También hay espacio adicional en el sótano destinado a almacenamiento. Todas las estancias de esta zona cuentan con calefacción central.~En el exterior, la propiedad está completamente alicatada para facilitar su mantenimiento. La zona de piscina, cerrada, dispone de una moderna piscina climatizada de 9 x 4 metros, junto a una casa de piscina que ofrece espacio para tumbonas, zona de comedor exterior o almacenamiento.~Desde la parte trasera de la villa, unas escaleras conducen al solárium en la azotea, un lugar ideal para relajarse o instalar un jacuzzi. También hay un práctico espacio de almacenamiento bajo alero. La propiedad disfruta de vistas abiertas al campo y de impresionantes paisajes montañosos.~Entre otras características adicionales se incluyen aparcamiento fuera de la vía pública y un garaje con puerta basculante, así como una puerta trasera con acceso a la parte posterior de la vivienda.~

Hispacasas id: **6373407**
referentie: **CAMPOSOLARO2001**
nabij of in: **Mazarrón**
regio: **Bajo Guadalentín**
woningtype: **casa**
kamers: **2**
opp. woning: **128 m2**
opp. terrein: **440 m2**
prijs: **€ 265.000**

makelaar: **Blue Med Invest**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968595684**