

## casa en venta Moclinejo, Axarquía



¡¡MAGNÍFICA FINCA RÚSTICA DE 45.408 METROS EN PLENA NATURALEZA, A 3 KILÓMETROS DE LA LOCALIDAD DE RINCÓN DE LA VICTORIA Y LA PLAYA, Y A 2 KM DE MOCLINEJO !!~Gran finca rústica de 45.408 m2, cuya superficie edificable máxima sería de un 1% de la parcela (según la regla general LISTA), por tanto el máximo edificable aproximado sería de 454,08 m2, incluyendo toda la edificación computable, es decir, incluyendo vivienda (altura máxima 2 plantas) y/o cualquier edificio anexo que compute como edificación.~~El terreno, dada su extensión, se dispone en diferentes altitudes, una zona llana que alberga un Pozo de agua natural, el cerro desde el que contemplar el Mar y la naturaleza que lo rodea, laderas y cañadas.~~En esta magnífica finca podrá disfrutar del cultivo de plantaciones de diversa índole y características de la zona, actualmente olivos, almendros y algarrobos, y apto para mangos, aguacates, etc., así como para la cría de ganado, pastoreo o incluso de la construcción de un embalse.~~Existen varios accesos a la finca (que pertenece al término municipal de Moclinejo), uno se realiza a través de unos 3 kilómetros de carril rústico a través del Arroyo Granadilla, desde el Rincón de la Victoria, otro desde Benagalbón, y el tercero, desde Moclinejo, teniendo siempre un tramo de acceso por el arroyo, hasta llegar a la propiedad. ~~Contáctenos para obtener más información y concertar una visita.~~Casas y pisos en Rincón de la Victoria y Málaga. Trabajamos en toda la provincia de Málaga. Cuenta con la mejor experiencia profesional del sector inmobiliario. Contacta con nosotros sin compromiso. INMOVERSO. Visítenos:~ (utilice el formulario para contactar) [inmoverso.es](http://inmoverso.es)~ (utilice el formulario para contactar) [inmoverso.es](http://inmoverso.es)~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6268525**  
referentie: **MO401**  
nabij of in: **Moclinejo**  
regio: **Axarquía**  
woningtype: **casa**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**

### contact

makelaar: **Inmoverso**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34615088944**

opp. terrein: **45 m2**  
prijs: **€ 168.000**