

## casa en venta Molina De Segura, Vega Media Del Segura



Disfruta de la tranquilidad y el espacio en esta gran propiedad construida sobre una parcela de 300 m2 en una de las mejores zonas de Molina a solo unos pasos del centro.~~Esta vivienda, en perfecto estado, es ideal para aquellos que buscan un hogar espacioso y con excelente ubicación.~~ - Semisótano: Amplio garaje de 200 m2 con espacio para varios vehículos. Además, cuenta con un apartamento independiente que incluye salón con cocina, bodega, baño, dormitorio y lavadero, ideal para invitados o como zona de ocio.~~ - Primera Planta: Un impresionante espacio diáfano de 200 m2 con la posibilidad de dividirlo y crear dos viviendas independientes, además de un gran patio que añade luz y ventilación.~~ - Segunda Planta: Un piso de 200 m2 con un acogedor salón con chimenea, dos baños, tres habitaciones, cocina con lavadero y un amplio corredor con acceso a una terraza, perfecto para disfrutar de vistas y aire libre.~~ - Tercera Planta: Una gran terraza que ofrece vistas despejadas y una buhardilla de 80 m2 con baño incluido que ofrece la posibilidad de ampliar aún más la vivienda.~~La vivienda también dispone de ascensor desde el semisótano hasta la segunda planta.~~¡Contacta con nosotras para cualquier pregunta que te surja y agendar tu visita!~~CONFIANZA Y CALIDEZ~~\*Gastos de la compra (no incluidos en el precio de venta):\*~~ - Honorarios de agencia: 2,5 % + IVA, con un mínimo de 1.700 € + IVA~~ - Notaría y Registro: aproximadamente 1.000 €~~ - Impuestos (ITP):~~ - Con bonificación: 3 %~~ - Sin bonificación: 7,75 % CONFIANZA y CALIDEZ

### gegevens woning

Hispacasas id:

**6243855**

### contact

makelaar:

**Viviendas Del Segura**

referentie: **01043**  
nabij of in: **Molina De Segura**  
regio: **Vega Media Del Segura**  
woningtype: **casa**  
kamers: **6**  
opp. woning: **713 m2**  
opp. terrein: **300 m2**  
prijs: **€ 650.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968641885**