

## casa en venta Molledo, Oviedo

Un remanso de paz le espera en la población de Silió. Presentamos una excepcional finca ganadera con cabaña, cuadra y corral totalmente rehabilitadas, una explotación ideal para los profesionales del ganado de alta montaña e ideal para quienes, simplemente, buscan un refugio para desconectar y descansar.~Características Destacadas:~• Vistas Panorámicas Inigualables: Disfrute de paisajes de ensueño con vistas espectaculares del Valle de Iguña desde cada rincón de la propiedad.~• Cabaña de Piedra Rehabilitada: La edificación integrada por una cuadra de dos plantas, una cabaña, ambas de piedra y dos grandes socarrenas enmarcando un amplio corral, tienen uso agrario no residencial, y han sido completamente restauradas, conservando su encanto rústico con todas las comodidades.~• Acceso Óptimo: La finca cuenta con excelentes accesos para vehículos tipo turismo, garantizando comodidad y facilidad de llegada.~• Servicios Esenciales: Dispone de suministro eléctrico dado de alta y de agua de manantial, ofreciendo autonomía y confort.~• Terreno Llano: La propiedad presenta un terreno llano, lo que facilita su uso y explotación.~Esta propiedad es algo más que una simple finca rústica; es una oportunidad única para desarrollar una actividad agrícola sin tener que realizar grandes inversiones iniciales. O simplemente para disponer de un lugar de escape en el que disfrutar de la vida en plena naturaleza, en un entorno de privacidad y belleza incomparable.~Gastos de la transacción:~Compra sujeta al Impuesto de Transmisiones Patrimoniales. El adquirente se hará cargo del coste de la escritura y su inscripción en el Registro de la Propiedad.~::~

### gegevens woning

Hispcapas id: **6171249**  
referentie: **1366**  
nabij of in: **Molledo**  
regio: **Oviedo**  
woningtype: **casa**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **245 m2**  
opp. terrein: **20049 m2**  
prijs: **€ 120.000**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Cantabria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34942832729**