

casa en venta Monóvar, Vinalopó Mitjà



Un lienzo en blanco en plena naturaleza de Monóvar

Ubicada en el pintoresco paisaje de Monóvar, esta extensa propiedad ofrece un total de 32.400 m² distribuidos en dos parcelas conectadas. Es una oportunidad excepcional para quienes buscan un estilo de vida sostenible, un proyecto de reforma gratificante o un refugio privado con más de 100 olivos en producción.

Espacio habitable y potencial

La propiedad cuenta con una casa cueva tradicional que consta de dos dormitorios y una zona de estar central con cocina. Estas viviendas son famosas por su microclima natural, manteniendo una temperatura fresca en verano y cálida en invierno.

Nota para reformistas: Actualmente no hay cuarto de baño ni aseo instalado en la casa. Esto permite al nuevo propietario diseñar e instalar instalaciones sanitarias modernas exactamente según sus necesidades y estándares.

Estado legal e infraestructura

Creemos en la transparencia total para garantizar una compra segura:

Registro: La propiedad está correctamente inscrita en el Catastro. La actualización formal en el Registro de la Propiedad ya está en trámite y ha sido preparada profesionalmente para el nuevo propietario.

Construcciones adicionales: Un almacén de 45 m² está registrado oficialmente en las escrituras, ofreciendo un excelente potencial como taller o almacenamiento extra.

Agua: Más de 3 hectáreas de terreno con agua de riego ya conectada.

Ubicación y entorno

Esta finca ofrece una combinación única de privacidad absoluta y fácil acceso a través de una carretera asfaltada que llega casi hasta la entrada.

Tranquilidad garantizada: La parcela colinda con el cementerio local por un lado. Aunque para algunos sea inusual, es una ventaja significativa para quienes buscan paz: asegura silencio permanente y garantiza que nunca se construirá nada en esa dirección.

Vistas: Desde su posición elevada, podrá disfrutar de vistas impresionantes e ininterrumpidas a las montañas y a los famosos viñedos de Monóvar.

Si busca un proyecto sólido, con una base legal clara y la libertad de crear su interior desde cero, esta finca en Monóvar le está esperando.

gegevens woning

Hispacasas id:	6353871
referentie:	P5336
nabij of in:	Monóvar
regio:	Vinalopó Mitjà
woningtype:	casa
kamers:	2
opp. woning:	45 m2
opp. terrein:	32000 m2
prijs:	€ 66.000

contact

makelaar:	Casabien Inland Villas
naam:	Margret Traue
spreekt:	Español, Francés, Holandés, Inglés
telefoon:	niet opgegeven