

casa en venta Monte, Arzúa



Exclusiva casa adosada esquinera con vistas al mar en Mont-roig Bahía~Segunda línea de playa | 143 m2 construidos | Casa de invitados | Piscina comunitaria | Jardín privado | Solárium~~Ubicada en una de las zonas más tranquilas y demandadas de Mont-roig Bahía, esta magnífica casa adosada esquinera ofrece una oportunidad única para disfrutar de la vida junto al mar con todas las comodidades. A tan solo unos pasos de la playa y con vistas despejadas al mar, esta propiedad destaca por su amplitud, funcionalidad y privacidad.~~Construida en 1986 y con 143 m2 distribuidos en tres plantas, esta vivienda ha sido cuidadosamente mantenida y está lista para entrar a vivir. La parcela cuenta además con un extenso jardín privado, acceso para vehículos y una edificación independiente ideal como casa de invitados.~~Distribución de la vivienda principal:~~En la planta baja encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea, ideal para reuniones familiares o momentos de relax, con salida directa a un acogedor porche acristalado con vistas a la playa. La cocina es independiente, muy espaciosa y perfectamente equipada. También en esta planta se ubica un dormitorio individual, un aseo de cortesía y un trastero bajo la escalera.~~La primera planta alberga tres dormitorios dobles, dos de ellos con armarios empotrados. Uno de los dormitorios tiene salida a una terraza privada con vistas al mar. En esta planta también se encuentra un baño completo con ducha y una práctica zona de lavado y planchado, resultado de la conversión de una antigua terraza.~~La segunda planta está destinada a un espectacular solárium con vistas panorámicas al mar, perfecto para tomar el sol, disfrutar de cenas al aire libre o relajarse en un entorno privilegiado. Esta zona también cuenta con barbacoa de obra y una ducha exterior.~~Zona exterior y casa de invitados:~~La propiedad dispone de un extenso jardín privado, muy bien cuidado, con espacio para aparcar vehículos dentro de la parcela. Desde aquí se accede directamente a la piscina comunitaria, compartida con solo nueve vecinos, lo que garantiza tranquilidad y exclusividad.~~Dentro del jardín se encuentra una construcción independiente que funciona como casa de invitados o pabellón privado. Está equipada con cocina semiabierta, salón-comedor, baño completo con ducha y una amplia estancia diáfana con espacio para dormitorio doble. El porche cubierto con toldo añade una zona de sombra ideal para el verano.~~Equipamiento y características adicionales:~~Aire acondicionado por splits en diferentes estancias~Calefacción por radiadores eléctricos~Sistema de ventilación de estilo holandés con control centralizado, que permite regular la ventilación en baños y habitaciones~Carpintería exterior de calidad~Excelente orientación que proporciona luz natural durante todo el día~Ubicación:~~La vivienda se encuentra en segunda línea de mar, en una zona residencial muy tranquila y consolidada, ideal para vivir todo el año o como segunda residencia. A poca distancia de

comercios, servicios, zonas de ocio y perfectamente comunicada con la N-340 y la autopista AP-7.~~Una propiedad excepcional, con encanto mediterráneo, amplios espacios, privacidad y una ubicación inmejorable a pocos metros del mar. Ideal tanto como residencia habitual como inversión para el disfrute vacacional.

gegevens woning

Hispacasas **6354035**
id:
referentie: **6153**
nabij of in: **Monte**
regio: **Arzúa**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **143 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 560.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria La Dorada**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34977366993**