

## casa en venta Montequinto, Metropolitana De Sevilla



ESPECTACULAR CASA ADOSADA TOTALMENTE REFORMADA EN MONTEQUINTO~~Esta vivienda única destaca por su ubicación privilegiada frente a una urbanización de chalets de una sola planta, lo que garantiza máxima privacidad, mucha luz natural y vistas despejadas. Reformada íntegramente con calidades de lujo, está diseñada para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día.~~DISTRIBUCIÓN DESTACADA:~~SÓTANO PREMIUM (60 m2): Un espacio espectacular con luz natural, vigas de madera, zona de bar y área de juegos con billar y fútbolín. Incluye un exclusivo trastero de piedra natural con puerta de madera maciza.~~PLANTA PRINCIPAL: Amplio salón con chimenea de diseño tipo cassette revestida en piedra, cocina nueva con electrodomésticos de ALTA GAMA, baño funcional y patio delantero con garaje privado (puerta automática) y patio trasero con barbacoa de obra nueva.~~ZONA DE DESCANSO: 3 dormitorios con armarios revestidos y aire centralizado, incluyendo una suite principal con baño integrado y otro baño completo.~~ÁTICO Y SOLÁRIUM: Fantástico ático con terraza-solárium y cenador, el rincón ideal para veladas con maravillosas vistas.~~SEGURIDAD Y CALIDADES:~Vivienda de máxima seguridad equipada con alarma, rejas y mosquiteras en todas las ventanas. Acabados de primera calidad, carpintería de madera maciza y revestimientos en piedra natural que marcan la diferencia.~~UBICACIÓN ESTRATÉGICA:~Situada en una de las zonas más exclusivas, a un paso de colegios, paradas de metro, centros de salud, supermercados y parques.~~Una oportunidad única de adquirir un hogar exclusivo, seguro y listo para su familia en la zona más cotiza de Dos Hermanas.~~Características~~M2 útiles 176~M2 construidos 198~Adosado ~3 habitaciones~3 baños ~Terraza, patio, garaje, sótano, solarium ~Aire centralizado ~Mosquiteras~Alarma ~Cocina equipada ~Año 2008.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6372112**  
referentie: **14055-CRD**  
nabij of in: **Montequinto**  
regio: **Metropolitana De Sevilla**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**

### contact

makelaar: **Best House Guanarteme**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34928493720**

opp. woning:	<b>198 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 399.000</b>