

## casa en venta Motril, Costa Tropical



Descubre esta excepcional casa adosada ubicada en el corazón de Motril, ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad. Esta propiedad cuenta con salón, cocina con patio, 4 amplios dormitorios, baño y aseo . La vivienda tiene una óptima distribución de espacios contando con un espacio adicional en la zona baja de la vivienda de unos 60 metros que se puede utilizar de salón de invierno, bodega o reuniones familiares. Además esta vivienda cuenta con un local comercial para emprendedores donde pueden desarrollar un pequeño negocio o si lo necesitas puede ser cochera para dos coches ~La vivienda esta ubicada estratégicamente en zona céntrica, a pocos minutos andando del Ayuntamiento, cerca de servicios esenciales como supermercados, centro de salud, farmacias, colegios y transporte público.~~ ~Nota legal: El precio indicado no incluye los gastos inherentes a la compraventa, tales como gastos de notaría, registro de la propiedad y gestoría si así procediera. No incluye el impuesto correspondiente: ITP (tipo general del 7%, pudiendo ser del 3,5% o incluso inferior según el perfil del comprador). Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos y ascienden a un 2%+IVA (con un mínimo de 1.500€+IVA). Precios válidos salvo error u omisión. Las superficies indicadas tienen carácter descriptivo y son aproximadas. El mobiliario y decoración que pudieran aparecer en las fotografías no están incluidos en el precio de venta. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, el consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA).~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6338547**  
referentie: **03659**  
nabij of in: **Motril**  
regio: **Costa Tropical**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **121 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 220.000**

### contact

makelaar: **Incasa Motril**  
naam: **Incasa Motril Incasa Motril**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958600989**