

## casa en venta Mundaka, Busturialdea



Amplia vivienda en la costa de Urdaibai, situada entre Mundaka y Bermeo. Es una vivienda independiente, muy soleada, espaciosa y con grandes ventanales para disfrutar de la mejor vista de la reserva, con amplios jardines para el esparcimiento. La finca está completamente vallada con muros de piedra, y con verjas metálicas en cada una de sus tres entradas.

La distancia a Mundaka andando es de cinco minutos desde la casa. En coche, llegas en menos de 5 minutos a Bermeo, en aproximadamente 25 minutos al aeropuerto de Loiu, y en aproximadamente 35 minutos a Bilbao. Desde Mundaka a Hendaia, se tardan aproximadamente 90 minutos

Con un buen estado de conservación, tiene posibilidades de ampliación, e incluso de instalación de piscina climatizada en su interior, con diversos proyectos de arquitectura confeccionados a los efectos.

Es una vivienda única por sus características, e irrepitible por su ubicación, y la imposibilidad de obtener licencias de construcción similares en la zona.

La vivienda tiene 488 metros cuadrados. Consta de planta baja con garaje para dos coches y leñera, txoko con cocina y comedor dotado de chimenea, salón - bar conectado con el txoko, sala de video, sauna, gimnasio y un cuarto de baño completo. En la planta primera, tiene una cocina, sala, comedor, un dormitorio con baño completo incorporado, un segundo dormitorio, y otro segundo cuarto de baño completo. Desde esta planta se accede a rasante con espacio de terraza, principal, porche zaguero, y espacio de esparcimiento y jardín principal. La planta segunda tiene cinco dormitorios, uno de ellos con vestidor y cuarto de baño incorporado, y un segundo cuarto de baño adicional. Todos los dormitorios de esta planta segunda tienen salida a balcón- terraza.

### gegevens woning

Hispacasas            **5916815**  
id:  
referentie:            -

### contact

naam:    **Aitor Argintxona**  
spreekt:            **Español**  
telefoon:    **+34 656782302**

nabij of in: **Mundaka**  
regio: **Busturialdea**  
woningtype: **casa**  
kamers: **7**  
opp. woning: **488 m2**  
opp. terrein: **5200 m2**  
prijs: **€ 1.700.000**