

## casa en venta Mutxamel, Alacantí



DECORACIÓN VIRTUAL SUGERIDA

~ Planta principal (a nivel de calle)~~Al entrar, te recibe un gran salón lleno de luz, perfecto para compartir momentos inolvidables. La cocina, completamente equipada y con zona office, invita a disfrutar tanto del día a día como de ocasiones especiales. Además, cuenta con un baño completo en esta misma planta.~~Desde aquí accedemos a dos auténticos privilegios:~~ Patio delantero orientado al este – despierta cada mañana con el sol acompañando tus desayunos.~~ Patio trasero orientado al oeste – disfruta de la luz dorada al atardecer en tus cenas al aire libre.~~El escenario perfecto para barbacoas, reuniones familiares o simplemente desconectar al final del día.~~Primera planta~~Dos amplias habitaciones dobles, diseñadas para el descanso y la comodidad.~La suite principal cuenta con baño privado y un amplio vestidor, creando un espacio íntimo y funcional. Además, un segundo baño completo da servicio al resto de la planta.~~ Buhardilla~~Cuatro habitaciones adicionales y un aseo completo.~Un espacio versátil que se adapta a ti: dormitorios extra, despacho, zona de juegos, estudio creativo o incluso una excelente opción para inversión por habitaciones.~~ Sótano de gran tamaño~~Una planta extra que multiplica las posibilidades:~sala de cine, gimnasio privado, sala de ocio, zona de almacenaje... Aquí decides cómo quieres vivirlo.~~ Garaje amplio reformado~~Capacidad para varios vehículos y comodidad total en el día a día.~~ Luz, vistas y orientación privilegiada~~Vistas despejadas con horizonte abierto hasta la Playa de San Juan.~Su orientación este-oeste garantiza luminosidad natural durante todo el día y una ventilación cruzada excepcional.~~ Calidades que marcan la diferencia~~Aire acondicionado con bomba frío/calor~~Ventanas climalit~~Instalación de radiadores en toda la vivienda~~Terraza y balcón~~Urbanización con amplias zonas ajardinadas~~

Zonas comunes pensadas para disfrutar~~Residencial cerrado al tráfico interior, seguro y tranquilo, ideal para familias.  
~~Dispone de:~~Parques infantiles~~Campo de fútbol~~Piscina de dos vasos en forma de gota con distintas profundidades~~Un entorno donde los niños juegan con libertad y los vecinos se conocen por su nombre.~~ Ideal para...~~ Familias numerosas que buscan espacio, seguridad y calidad de vida.~ Inversores que desean alta rentabilidad por habitaciones gracias a su amplitud y distribución. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

## gegevens woning

Hispanicasas **6355011**  
id:  
referentie: **05466**  
nabij of in: **Mutxamel**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **casa**  
kamers: **6**  
opp. woning: **275 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 354.900**

## contact

makelaar: **Quo Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633444028**