

## casa en venta Nerja, Axarquía



El inmueble ha sido adquirido a través de un procedimiento judicial (concursal o hipotecario) por el vendedor, el cual no ha tomado todavía posesión del mismo. El Inmueble se transmite sin conocerse por parte del Vendedor el estado de conservación actual, ni su situación ocupacional, arrendaticia, de servicios y de suministros.~~~¡Bienvenidos a esta encantadora vivienda unifamiliar adosada en Nerja, provincia de Málaga! Construida en 1982, esta hermosa propiedad de dos plantas sobre rasante ofrece un cómodo espacio de 92,2 m2 para llamar hogar. Al ingresar, serás recibido por un espacioso salón comedor que te brinda un ambiente acogedor para relajarte y disfrutar con familiares y amigos. La cocina, independiente del resto de las estancias, ofrece la libertad para personalizarla según tus gustos y necesidades, ya que se entrega sin amueblar. En el área privada, encontrarás tres dormitorios que te brindarán un descanso placentero y dos baños para mayor comodidad. Además, para mantenerte fresco durante los días calurosos, la vivienda está equipada con aire acondicionado. Ubicada en la encantadora Nerja, estarás rodeado de un entorno pintoresco y disfrutarás de todo lo que esta ciudad costera tiene para ofrecer.~~No se puede visitar el interior del inmueble por su situación de SIN POSESION y está en venta con esta situación. ¡¡¡OPORTUNIDAD PARA INVERSORES!!! El estado de sin posesión y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impidiendo su tasación oficial, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista.~~Si desea ampliar información: Cynthia Gamboa 6 5 3 8 2 4 9 1 1 / (utilice el formulario para contactar)~~0% comisión a compradores para este activo. Ikesa informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquiriente tales como IVA/ITP, Notaria, Registro.~Ikesa es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web: [ikesainmobiliaria.es](http://ikesainmobiliaria.es)~~

## gegevens woning

Hispacasas            **6337124**  
id:  
referentie:    **MA17200004**  
nabij of in:            **Nerja**  
regio:            **Axarquía**  
woningtype:            **casa**  
kamers:                **3**  
opp. woning:            **110 m2**  
opp. terrein:            **- m2**  
prijs:                **€ 245.300**

## contact

makelaar:                **Ikesa**  
naam:                **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34956111307**