

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/nogueira-de-ramuin-32160/6255405/>

casa en venta Nogueira De Ramuín, Ourense



¿Buscas una casa con una base sólida para reformar a tu gusto?~Esta propiedad de aldea, con una bonita fachada de piedra encintada y cubierta en buen estado, es una oportunidad única para quienes valoran el carácter rústico y la tranquilidad del entorno rural gallego.~ Exteriores amplios y con encanto~Plaza y espacios públicos frente a la casa~FINCA interior de unos 40 m², en parte trasera, cerrada con muros de piedra: ideal para jardín, huerto o zona de relax.~Acceso por dos escaleras exteriores, una por la fachada izquierda y otra que comunica con una terraza en la parte trasera.~ Distribución de la vivienda~** PLANTA ALTA:~ 3 dormitorios con luz natural. ~ Salita con vistas a la fachada delantera~ Cocina y salón con suelo de planchada, resto de suelos de madera~ Un baño con bañera.~ Terraza. ~PLANTA BAJA: ~ Comedor, parte delantera, parcialmente reformado con plaqueta~ Bodega tradicional amplia comunicada con comedor. ~ Necesita limpieza y pintura:~La casa está en estado original, por lo que debido a que lleva tiempo sin habitar, requiere limpieza general y una mano de pintura para hacerla habitable. Se ve en buen estado estructural y sólido. ~ Ubicación perfecta: ~A tan solo 6 km del Concello de Pereiro de Aguiar y a 14 minutos de la ciudad de Ourense, combina el sosiego del campo con la comodidad de tener todos los servicios cerca.~ Ideal para residencia habitual, casa rural o escapadas de fin de semana. Una base sólida con mucho potencial para reformar con tu toque personal.~ Para más información, contacta sin compromiso.~

gegevens woning

Hispacasas id:	6255405
referentie:	00352
nabij of in:	Nogueira De Ramuín
regio:	Ourense
woningtype:	casa
kamers:	3
opp. woning:	276 m2
opp. terrein:	40 m2

contact

makelaar:	Urbitor SL
naam:	Urbitor SL Urbitor SL
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34629371053

prijs:

€ 29.900