

## casa en venta Novelda, Vinalopó Mitjà



!!! POSIBLE OCUPACION DEL INMUEBLE, NO SE PUEDE VISITAR NI FINANCIAR !!!~~~¡OPORTUNIDAD VENTA SIN POSESIÓN CESION DE REMATE! El inmueble no se puede visitar interiormente.~Este tipo de compra no admite hipoteca. LEA LAS CONDICIONES a continuación.~~~Magnífica oportunidad de adquirir casa situada en Calle Menéndez Pelayo (Alicante). Tiene una superficie construida de 213 m2 y útil de 331 m2. Esta distribuido en diferentes dependencias y servicios. A sus alrededores cuenta con diversos comercios y servicios.~~~LA FOTO NO IDENTIFICA LA INMUEBLE EXACTA, SOLO LA ZONA~~~CONDICIONES ESPECIALES DE COMPRA:~~~En este tipo de adquisiciones se requieren una serie de requisitos detallados a continuación:~1º. No permite hipoteca sobre el inmueble, los bancos no financian estas operaciones.~2º. VENTA SIN POSESION. LA PROPIEDAD NO SE PUEDE VER INTERIORMENTE, pero sí saber su ubicación exacta (no disponemos de fotos del interior).~3º. La obtención de las llaves dependerá del curso del procedimiento o la negociación con los ocupantes.~4º. En el caso de que el cliente lo solicite, nuestros profesionales (abogado y procurador) podrán atender su procedimiento judicial hasta la obtención de llaves. Los honorarios de este servicio no están incluidos en el precio, consúltenos.~5º. La ley exige al adjudicatario poner al día comunidad e IBI, si se debe, en los últimos 4 años (desconocemos deuda).~6º. Gastos del comprador: ITP y registro.~~~Precio orientativo Al tratarse de una Cesión de Remate derivada de una subasta judicial, el importe de la cesión deberá ser aprobada por el juzgado competente.~~~NO INCLUIDO HONORARIOS DE GESTIÓN INMOBILIARIA.~~~ Encuentra tu hogar ideal con nosotros Descubre nuestras mejores ofertas en inmuebles y contacta con nosotros directamente

a través de WhatsApp en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o vía telefónica al Teléf. ([[utilice el formulario para contactar]]) .~::~ Síguenos en redes sociales para estar al día con nuevas oportunidades y novedades:  
Instagram: inmobiliariatrial3 Facebook: inmobiliariatrial3 Twitter: inmobiliariatrial3 Telegram: oportunidadestrial3

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6341253**  
referentie: **14156**  
nabij of in: **Novelda**  
regio: **Vinalopó Mitjà**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **331 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 224.000**

## **contact**

makelaar: **Soluciones Inmobiliaria  
Trial3 SL**  
naam: **Soluciones Inmobiliaria  
Trial3 SL Soluciones  
Inmobiliaria Trial3 SL**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34955275601**