

casa en venta Nuevo Portil, Costa Occidental



Si buscas una vivienda cómoda, bien ubicada y lista para disfrutar desde el primer día, este adosado en la urbanización Hoyo 14 es una oportunidad muy completa.~~Cuenta con 115 m2 distribuidos en 3 dormitorios, con dormitorio principal con baño en suite y terraza privada, además de un segundo baño completo y aseo. Una distribución muy práctica tanto para vivir todo el año como para vacaciones.~~El salóncomedor con chimenea aporta un ambiente acogedor y conecta con una terraza orientada al oeste, ideal para aprovechar la luz de tarde y disfrutar de las vistas al jardín y al campo de golf.~~La cocina está totalmente equipada y la vivienda dispone de armarios empotrados, aire acondicionado en todas las estancias y buhardilla.~~A solo 600 metros de la playa~Rodeado de restaurantes y zonas de ocio~A 15 minutos de Huelva capital~~Incluye plaza de garaje y trastero, lo que añade comodidad y valor a la vivienda.~~Una opción muy interesante tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en una de las zonas más demandadas.~~Contacta para más información o concertar visita. Este tipo de viviendas en Hoyo 14 tiene mucha salida y no suelen estar disponibles mucho tiempo.~~En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10/2025, de 28 de diciembre, les informamos que el precio de venta indicado no incluye los siguientes gastos inherentes a la compraventa: impuestos (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales), gastos de Notaría y Registro y honorarios de la agencia. Los cálculos correspondientes al Impuesto de Transmisiones Patrimoniales pueden consultarse en la página oficial la Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos de la Junta de Andalucía. Los honorarios de Notaría y Registro son variables y están regulados por sus correspondientes aranceles oficiales (RD 1426/1989 y RD 1427/1989). Los honorarios de la agencia al comprador serán los previstos en la nota de encargo de servicios.~~En cumplimiento del Decreto 218/2005 Junta de Andalucía, Albatros 14 pone a disposición del consumidor D.I.A. (Documento Informativo Abreviado) y F. I. A. (Ficha Informativa Abreviada).~

gegevens woning

Hispacasas id: **6380382**
referentie: **VRP-NP14123-E**
nabij of in: **Nuevo Portil**
regio: **Costa Occidental**

contact

makelaar: **Albatros 14**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34959096130**

woningtype:	casa
kamers:	3
opp. woning:	108 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 270.000