

## casa en venta O Rosal, Baixo Miño

El inmueble consta de una finca de 3448 m2, con una vivienda de 700 m2 de dos plantas y bajo cubierta.

Se trata de una preciosa finca con hórreo con dos accesos (carretera y calle) situada en Tabagón (O Rosal). La finca tiene múltiples posibilidades y el entorno es incomparable. La vivienda consta de dos plantas. Cuenta con 8 dormitorios, 1 salón, 2 baños, una galería en la planta superior . Cocina, baño y bodega en la planta baja.

Se puede ampliar la vivienda, aprovechando el espacio, situado bajo cubierta, dado que tiene mucha altura.

Además de agua de la traida, posee su Pozo Propio.

El nombre O Rosal, Pontevedra, define perfectamente la ubicación donde se encuentra. Es un enclave extraordinario en el confín de Galicia, cuando empieza a convertirse en Portugal, separados solo por el Río Miño. O Rosal (El Rosal en castellano) nos habla de una hermosa flor que crece en un entorno y un clima extraordinario. Una idea de la suavidad del invierno es la temperatura media de enero, el mes más frío del año, que es de 10 ° C en la zona de O Rosal. Por tanto son numerosos los viñedos de ricos vinos blancos, en el extremo sur de la denominación Rías Baixas, alguno considerado el mejor vino blanco del mundo.

Su ubicación es la clave de todo: impresionante, a orillas del Miño, rodeada de playas y colinas; pero a sólo 60 minutos del aeropuerto de Oporto. Y a 48 minutos de Vigo y su aeropuerto.

A sólo 10 minutos en coche a través del nuevo puente, se encuentra Vila Nova de Cerveira en Portugal , Usted tiene la oportunidad de disfrutar de la historia, el color y las tradiciones de otro país. La proximidad del Océano Atlántico y las numerosas playas de ambos países ofrecen una amplia gama de actividades deportivas como surf, kitesurf y vela. Hay muchos lugares de belleza natural en los alrededores, para caminar, andar en bicicleta o bañarse en aguas cristalinas.

### gegevens woning

Hispacasas            **4263572**  
id:  
referentie:            -  
nabij of in:            **O Rosal**  
regio:                  **Baixo Miño**  
woningtype:           **casa**  
kamers:                **8**  
opp. woning:          **336 m2**  
opp. terrein:          **- m2**

### contact

naam:    **Isabel Alonso Gonzalez**  
spreekt:            **Español, Inglés**  
telefoon:           **niet opgeven**

prijs:

**€ 250.000**