

## casa en venta Oliva, Safor



Descubre esta excepcional vivienda unifamiliar pareada con una parcela de alrededor de 142m2 situada en la deseable zona Aigua Blanca, a tan solo 200 metros de las hermosas playas de Oliva. Esta propiedad destaca por su acceso directo y cómodo a pie al mar, ideal para quienes buscan disfrutar del estilo de vida costero. La casa cuenta con un terreno exterior solado perfecto para barbacoas o momentos al aire libre. En el nivel cero se encuentran tres habitaciones luminosas equipadas con armarios empotrados que ofrecen amplio espacio de almacenamiento; además, hay un baño completo y una práctica despensa. El primer piso alberga un acogedor salón integrado con cocina americana totalmente amueblada y equipada (incluye horno, microondas y frigorífico), así como una impresionante terraza muy grande parcialmente cubierta gracias a techos móviles que permiten regular la entrada solar según tus preferencias diarias. Finalmente, en el segundo piso encontrarás otra habitación privada acompañada por su propio baño completo lo cual brinda mayor comodidad e intimidad. Todas las estancias están climatizadas mediante aire acondicionado splits asegurando tu confort durante todo el año sin importar las condiciones externas; adicionalmente incluye también trastero externo ubicado estratégicamente bajo la escalera proporcionando más opciones organizativas dentro del hogar.~Ven a verlo!!. Te va a encantar!!~DISPONEMOS DE FINANCIERA PROPIA, ESTUDIO FINANCIERO GRATUITO, OBTENCIÓN Y MEJORA DE CONDICIONES HIPOTECARIAS~~Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 2173.~~De conformidad con lo dispuesto en el art 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble no incluye impuestos legales aplicables, pudiendo ser IVA según Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, o ITP según Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados; gastos notariales y de Registro de la Propiedad según Real Decreto 1426 /1989, de 17 de noviembre, y Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre; ni honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria a cargo del comprador que serán de un 3% del precio final de compra más su IVA correspondiente con un mínimo de 3.000€ mas su IVA correspondiente.~

Hispacasas **6375932**  
id:  
referentie: **59379**  
nabij of in: **Oliva**  
regio: **Safor**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **110 m2**  
opp. terrein: **142 m2**  
prijs: **€ 350.000**

makelaar: **Gr2000**  
naam: **Gr2000 Gr2000**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963855558**