

casa en venta Olivares, Aljarafe



Si alguna vez has soñado con montar tu propio negocio sin renunciar a la comodidad de vivir justo encima, esta propiedad en pleno centro de Olivares puede ser justo lo que estabas buscando. ¡Una oportunidad única para combinar vida y trabajo sin renuncias! ~~Se trata de una casa con local en planta baja y vivienda en planta alta, ideal para quienes desean unir su vida personal y profesional en un mismo lugar. ¡Aquí puedes hacerlo realidad! ~~ El local, con acceso independiente desde la calle, ha funcionado como bar y cuenta con un amplio espacio, almacén y salida directa a un patio al fondo. Es perfecto para montar un pequeño restaurante , tienda , estudio creativo o incluso un coworking con encanto . También puede transformarse fácilmente en garaje, taller privado o incluso en una segunda vivienda , lo que amplía aún más las posibilidades de uso e inversión.~~ En la planta superior, se encuentra la vivienda: luminosa, amplia y con carácter. Dispone de cinco dormitorios, dos baños completos, cocina equipada y un precioso suelo hidráulico original que conserva toda la esencia de las casas de pueblo . Las ventanas con postigos aportan calidez, privacidad y un aire tradicional encantador .~~ Y como valor añadido, existe la posibilidad de adquirir tres plazas de garaje situadas en el edificio aledaño, ideales para quienes buscan comodidad o un plus de inversión en la zona. No incluido en precio~~Todo esto en una ubicación tranquila pero con vida, a tan solo unos minutos de Sevilla. Olivares es un pueblo con historia, servicios, ambiente familiar y gran calidad de vida .~~ Ideal para:~~ Autónomos o emprendedores que quieren trabajar desde casa~ Familias que buscan espacio y versatilidad~ Inversores que quieran rentabilizar local y vivienda por separado~~ Una propiedad con muchas posibilidades y personalidad.~¿Quieres verla en persona? ¡ Te sorprenderá todo lo que puede ofrecerte!~~~

gegevens woning

Hispacasas **6287801**
id:
referentie: **SHB018032**
nabij of in: **Olivares**
regio: **Aljarafe**
woningtype: **casa**
kamers: **5**

contact

makelaar: **su hogar sevilla**
naam: **su hogar sevilla**
spreekt: **Español, Inglés**
telefoon: **+34955725200**

opp. woning:	362 m2
opp. terrein:	283 m2
prijs:	€ 280.000