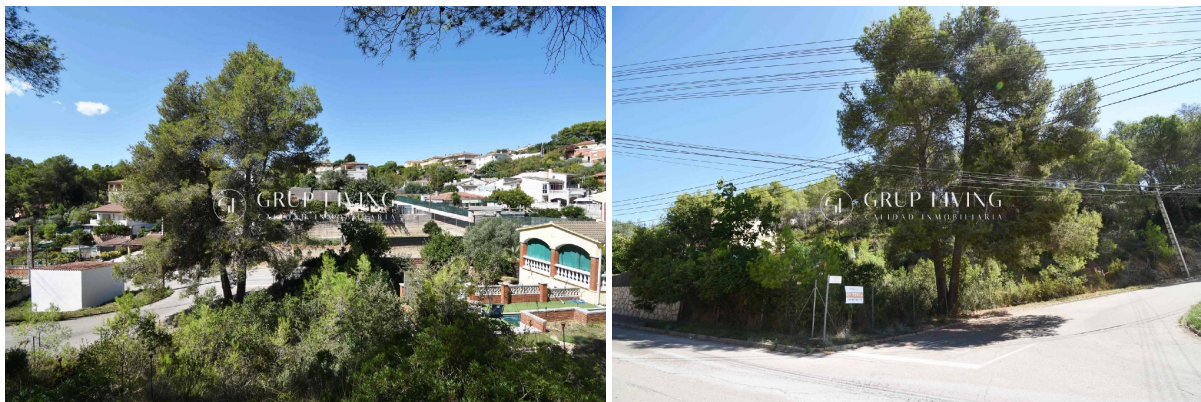


casa en venta Olivella, Garraf



Grup Living presenta este magnífico terreno de 952 m2 en la urbanización de Can Surià, Olivella.~~Ubicado a la entrada de la urbanización, en una zona consolidada y tranquila con excelentes vecinos, este terreno destaca por su excelente orientación soleada y su fácil acceso.~~El solar ya cuenta con el movimiento de tierras realizado y con vallado perimetral en los límites a las parcelas vecinas, lo que supone un importante ahorro inicial. Además, dispone de un proyecto arquitectónico ya desarrollado, que puede ser consultado para ver el potencial del terreno.~~Está a 15 minutos en coche de la playa de Sitges, a 10 de Sant Pere de Ribes y a 15 de Vilafranca del Penedès.~~La normativa urbanística aplicable es la correspondiente a la clave R6, subzona R6c y permite construir una vivienda unifamiliar aislada.~Altura máxima permitida: Planta Baja + Planta Primera + Bajo Cubierta (máx. 7,5m).~Distancia de separación a linderos: 3 metros a los laterales y 5 metros a vial.~Ocupación máxima del 40%.~Edificabilidad máxima del 0,45 m2st/m2sòl.~~ Desde Grup Living te ofrecemos un servicio integral para acompañarte en todo el proceso de la construcción de tu vivienda, desde la compra del terreno, la obtención de los permisos de obra, contratación y coordinación de los servicios de arquitectura y construcción. También te podemos ayudar con la obtención de la financiación para la autopromoción.~~Para más información no dudes en contactarnos.

gegevens woning

Hispacasas id: **6296364**
referentie: **TOLI52**
nabij of in: **Olivella**
regio: **Garraf**
woningtype: **casa**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **860 m2**
opp. terrein: **860 m2**
prijs: **€ 75.000**

contact

makelaar: **Grup Living Sitges**
naam: **Jaume Domingo**
spreekt: **Español, Francés, Inglés**
telefoon: **+34931185777**