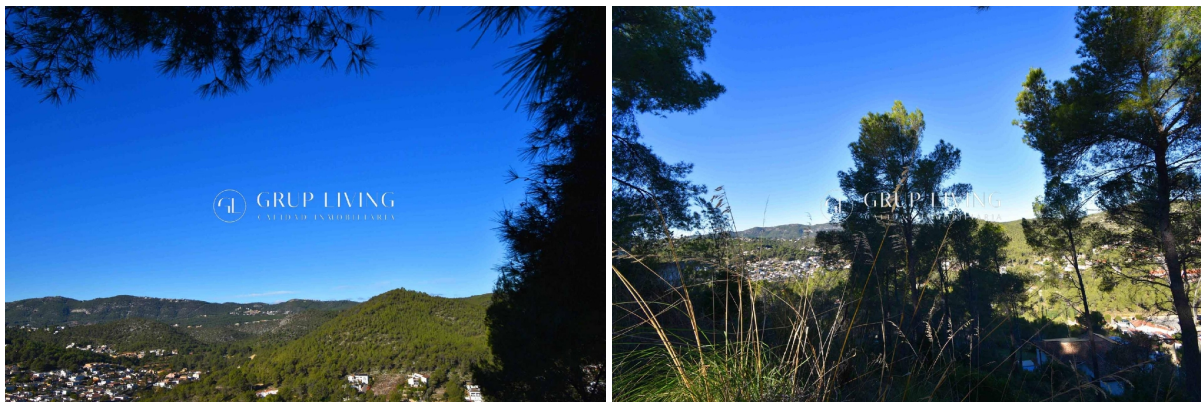


casa en venta Olivella, Garraf



Amplia parcela urbana de 1.282 metros cuadrados, ubicada en la zona más elevada de la urbanización Mas Mestre, en una calle tranquila y sin tráfico. Su geometría casi cuadrada facilitan el diseño de una vivienda que aproveche al máximo la luz solar y las vistas, ya que, Gracias a la posición dominante en lo alto de la urbanización y a la topografía descendente, la parcela disfruta de una privacidad excepcional y ofrece espectaculares vistas panorámicas al Parque Natural del Garraf.~~La zona es residencial y muy tranquila, con viviendas construidas de buena calidad. La urbanización está completamente equipada con alumbrado público, red eléctrica, calles asfaltadas, piscina municipal, bares y restaurantes.~~La normativa urbanística aplicable es la correspondiente a la clave R6, subzona R6b y permite construir una vivienda unifamiliar aislada. ~Altura máxima permitida: Planta Baja + Planta Primera + Bajo Cubierta (máx. 7,5m)~Distancia de separación a linderos: 3 metros a los laterales y 5 metros a vial.~Ocupación máxima del 30%~Edificabilidad máxima del 0,45 m2st/m2suelo. ~~~Desde Grup Living te ofrecemos un servicio integral para acompañarte en todo el proceso de la construcción de tu vivienda, desde la compra del terreno, la obtención de los permisos de obra, contratación y coordinación de los servicios de arquitectura y construcción. También te podemos ayudar con la obtención de la financiación para la autopromoción.~~Para más información no dudes en contactarnos.

gegevens woning

Hispacasas id: **6323787**
referentie: **TOLI74**
nabij of in: **Olivella**
regio: **Garraf**
woningtype: **casa**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **1282 m2**
prijs: **€ 75.000**

contact

makelaar: **Grup Living Sitges**
naam: **Jaume Domingo**
spreekt: **Español, Francés, Inglés**
telefoon: **+34931185777**