

casa en venta Olivella, Garraf



Presentamos esta encantadora propiedad ubicada en la tranquila y demandada zona de Mas Mestre (Olivella), una oportunidad única tanto como residencia privada como inversión de alta rentabilidad gracias a su licencia turística en vigor.~~La vivienda, construida en 1982, cuenta con 72 m2 perfectamente distribuidos en 3 dormitorios (uno de ellos doble), 1 baño completo con bañera y una práctica zona de lavandería independiente. Dispone además de un agradable balcón de 8 m2, ideal para disfrutar de las vistas y la luz natural.~~Se asienta sobre una amplia parcela de 750 m2 distribuida en varias terrazas, ofreciendo múltiples espacios exteriores con gran potencial para crear zonas de descanso, ocio o jardín mediterráneo.~~La propiedad incluye además un proyecto de piscina ya aprobado, un valor añadido que incrementa notablemente su atractivo tanto a nivel personal como de inversión.~~Equipada con calefacción por gas propano, proporciona confort durante todo el año.~~El exterior ofrece posibilidades de mejora y personalización (iluminación, acondicionamiento de terrazas y cerramiento perimetral), permitiendo adaptar la propiedad a un estilo de vida más exclusivo y aumentar su valor.~~ Ubicación~~Situada en plena naturaleza, en Mas Mestre (Olivella), una zona muy valorada por su tranquilidad, privacidad y entorno natural.~A tan solo 1015 minutos en coche de Sitges y sus playas, y aproximadamente 30 minutos de Barcelona.~La zona cuenta con acceso por carretera y conexión mediante transporte público (bus), facilitando la comunicación con Sitges y alrededores.~~ Precio: 389.000 €~~Sobre nosotros~En VIP Sitges Group no solo contamos con un equipo de agentes comerciales especializados, sino también con asesoramiento jurídico integral, ya que disponemos de

