

casa en venta Orihuela Costa, Baix Segura



Descubre este encantador dúplex en la exclusiva zona de Lomas de Cabo Roig, en Orihuela Costa, una ubicación privilegiada ideal para disfrutar del clima mediterráneo todo el año. La vivienda cuenta con una superficie construida de 80 m² y se asienta sobre una parcela de 100 m², ofreciendo el equilibrio perfecto entre comodidad interior y espacio exterior. Dispone de 2 amplias habitaciones dobles y 2 baños completos, lista para entrar a vivir y en excelente estado de conservación. Su orientación suroeste garantiza una fantástica luminosidad natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en cada estancia. La cocina de estilo americano, totalmente equipada, se integra perfectamente en el espacio de salón, aportando funcionalidad y modernidad. En el exterior podrás disfrutar de una terraza privada de 5 m² y del acceso a una agradable piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas, ideales para relajarte y disfrutar del buen tiempo. Además, la propiedad incluye estacionamiento privado y 2 trasteros, aportando un extra de comodidad y almacenamiento. Como valor añadido, se incluye en el precio un coche tipo carrito perfecto para desplazarte cómodamente a la playa. La ubicación es inmejorable: a tan solo 3 km del mar Mediterráneo y perfectamente conectada mediante transporte público. En los alrededores encontrarás centros comerciales, colegios y todos los servicios necesarios a pocos minutos. Además, los prestigiosos campos de golf de Campoamor y Las Ramblas se encuentran muy cerca, ideales para los amantes de este deporte. Gastos e información adicional: * Comunidad: 500 € / año / * I. B. I. : 370 € anual / * Agua caliente mediante termo eléctrico / * Calefacción eléctrica / * Vistas despejadas Una propiedad muy bien cuidada, lista para entrar a vivir, perfecta tanto como residencia habitual como inversión o vivienda vacacional. No dejes pasar esta oportunidad única de disfrutar de un hogar acogedor en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.

gegevens woning

Hispacasas id: **6374839**
referentie: **MLSC2624408**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **casa**
kamers: **2**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**

opp. woning:	80 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 205.000