

## casa en venta Orihuela Costa, Baix Segura



Descubre este exclusivo bungalow situado en Orihuela Costa, una de las zonas más cotizadas de la Costa Blanca, conocida por su excelente calidad de vida, su clima privilegiado durante todo el año y su cercanía a algunas de las mejores playas del Mediterráneo. Esta propiedad es una oportunidad única tanto para quienes buscan una vivienda habitual en un entorno tranquilo como para aquellos que desean una segunda residencia donde disfrutar de vacaciones inolvidables en un enclave inmejorable.~~La vivienda destaca por su amplitud y excelente distribución. Cuenta con 3 dormitorios espaciosos y muy luminosos, ideales para garantizar el descanso y la comodidad de toda la familia, así como 2 baños completos, perfectamente equipados y diseñados para ofrecer funcionalidad y confort en el día a día. El salón con cocina integrada se convierte en el verdadero corazón del hogar: un espacio abierto, moderno y acogedor que invita a compartir momentos únicos, con una distribución pensada para aprovechar al máximo la luz natural y crear una sensación de amplitud y bienestar.~~Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su práctica galería independiente, destinada a zona de lavandería, que aporta un extra de comodidad y permite mantener el orden sin interferir en las zonas principales de la vivienda. En cuanto a los espacios exteriores, este bungalow ofrece una encantadora terraza de aproximadamente 8 m2, perfecta para disfrutar del sol de la mañana gracias a su excelente orientación este, ideal para comenzar el día con tranquilidad. Además, dispone de un amplio patio privado de unos 40 m2, un espacio versátil que se adapta a cualquier estilo de vida: podrás crear una zona chill out, instalar una barbacoa, diseñar un jardín urbano o incluso habilitar un espacio de ocio para niños o reuniones familiares.~~La propiedad también cuenta con un sótano, un valor añadido que amplía considerablemente las posibilidades de uso de la vivienda. Este espacio adicional puede convertirse en una sala de entretenimiento, un gimnasio privado, un despacho para teletrabajar o simplemente una amplia zona de almacenamiento, adaptándose perfectamente a las necesidades de cada propietario.~~Ubicado dentro de una cuidada urbanización, el bungalow ofrece acceso a una agradable piscina comunitaria, perfecta para refrescarse y relajarse durante los meses más cálidos, así como una zona de aparcamiento comunitario dentro del recinto, lo que garantiza comodidad y seguridad en todo momento. El entorno residencial destaca por su tranquilidad, siendo ideal para quienes valoran la paz y la privacidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.~~La ubicación es, sin duda, otro de sus puntos fuertes. A escasos minutos se encuentra el prestigioso centro comercial Zenia Boulevard, uno de los más grandes y completos de la provincia de Alicante, donde podrás disfrutar de una amplia oferta de tiendas, restaurantes, ocio y servicios durante todo el año. Asimismo, muy cerca se sitúa la popular zona de La Zenia, conocida por sus magníficas playas de arena fina y aguas cristalinas, ideales para relajarse, practicar deportes acuáticos o disfrutar de

largos paseos junto al mar.~~ Esta propiedad forma parte de la cartera exclusiva de Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja y Orihuela Costa, especializada en la venta de pisos, apartamentos y viviendas junto al mar.~~ Precio final sin sorpresas: En Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja, no cobramos comisión a la parte compradora. El precio publicado es el final. ~~ Gastos asociados a la compraventa (notaría, registro e impuestos) no incluidos.~Si estás buscando una inmobiliaria en Torrevieja o una inmobiliaria en Orihuela Costa con trato profesional, cercano y transparente, estás en el lugar correcto.

## **gegevens woning**

Hispanicas id: **6376818**  
referentie: **3c0064**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **88 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 199.990**

## **contact**

makelaar: **Innovared**  
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**  
spreekt: **Español, Francés, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **+34622565029**