

casa en venta Orihuela Costa, Baix Segura



Se ofrece a la venta este magnífico chalet adosado ubicado en la reconocida y demandada zona de Las Filipinas, en Orihuela Costa, un entorno residencial tranquilo, consolidado y muy bien comunicado, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de largas estancias vacacionales en la Costa Blanca. La propiedad se encuentra en una urbanización cuidada, con un ambiente agradable y familiar, donde la tranquilidad y el buen clima mediterráneo se convierten en protagonistas durante todo el año.~~La vivienda destaca desde el primer momento por su funcionalidad, su amplitud y la excelente distribución de sus espacios, pensados para ofrecer comodidad en el día a día. En la planta principal encontramos un luminoso salóncomedor de buen tamaño, un espacio abierto y acogedor que invita al descanso y a la vida en familia, con suficiente amplitud para crear diferentes ambientes de relax y comedor. La cocina independiente, totalmente separada de la zona de estar, ofrece gran comodidad y capacidad de almacenamiento, además de ser un espacio práctico y funcional para el uso diario.~~La vivienda dispone de tres dormitorios bien proporcionados, todos ellos con luz natural y ventilación, lo que aporta una sensación de confort y bienestar en cada estancia. El dormitorio principal destaca por su amplitud, mientras que las habitaciones adicionales son perfectas tanto para invitados como para niños o incluso para despacho si se desea trabajar desde casa. Además, la propiedad cuenta con un baño completo y un aseo adicional, lo que aporta una gran comodidad para el uso diario, especialmente cuando se reciben visitas o se disfruta en familia.~~En el exterior, esta vivienda ofrece un valor añadido muy importante gracias a sus amplias zonas al aire libre, algo muy buscado en la zona de Orihuela Costa. Dispone de una agradable terraza de aproximadamente 8m2, perfecta para desayunos al sol o cenas al aire libre durante las suaves noches mediterráneas. A esto se suma un amplio patio de unos 25m2, un espacio versátil que permite múltiples usos: zona

de barbacoa, comedor exterior, espacio chillout o incluso área de juegos o jardinería, adaptándose a las necesidades de cada propietario.~~Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su solárium privado, un espacio exclusivo donde disfrutar del sol y la privacidad durante todo el año. Gracias a su excelente orientación sur, la vivienda recibe abundante luz natural durante prácticamente todo el día, lo que no solo mejora la sensación de amplitud en el interior, sino que también permite disfrutar de un ambiente cálido y luminoso en cualquier estación del año. El solárium se convierte así en un auténtico oasis privado, ideal para relajarse, tomar el sol o disfrutar de las vistas despejadas de la zona.~~La urbanización en la que se encuentra el chalet cuenta además con una agradable piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los meses de verano y disfrutar del clima privilegiado de la Costa Blanca en compañía de familia, amigos y vecinos. El entorno es tranquilo y seguro, con zonas comunes bien mantenidas que aportan un valor añadido a la vivienda.~~ Esta propiedad forma parte de la cartera exclusiva de Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja y Orihuela Costa, especializada en la venta de pisos, apartamentos y viviendas junto al mar.~~ Precio final sin sorpresas: En Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja, no cobramos comisión a la parte compradora. El precio publicado es el final. ~~ Gastos asociados a la compraventa (notaría, registro e impuestos) no incluidos.~Si estás buscando una inmobiliaria en Torrevieja o una inmobiliaria en Orihuela Costa con trato profesional, cercano y transparente, estás en el lugar correcto.

gegevens woning

Hispanicas id: **6380471**
referentie: **3c0065**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **67 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 184.990**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **Español, Francés, Francés,
Holandés, Inglés**
telefoon: **+34622565029**