

## casa en venta Otívar, Costa Tropical



Te presentamos esta amplia vivienda situada en el corazón de Otívar, un precioso pueblo de montaña sobre Almuñécar, donde la luz, el espacio y la calma son protagonistas. En plena naturaleza, respirando tranquilidad, pero a solo unos minutos del mar.~Cuenta con 115 m2 construidos, 3 dormitorios, 2 baños completos, una gran terraza soleada de 30 m2, porche privado (entre 20 y 30 m2), salón amplio con chimenea, una cocina espaciosa con despensa, lavadero independiente, aire acondicionado con bomba de calor, además de armarios empotrados en las habitaciones.~~En la planta baja encontramos un acogedor porche privado que da acceso a un amplio salón con chimenea, integrado con una gran cocina y despensa, ideal para el día a día y reuniones familiares.~En la primera planta se sitúan dos dormitorios luminosos y un baño completo.~En la última planta encontramos un tercer dormitorio, otro baño completo, lavadero independiente y una espectacular terraza de 30 m2, perfecta para disfrutar del sol, las vistas a la montaña y las noches de verano.~Esta casa combina amplitud, luz natural y espacios exteriores privados. Es ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión rural. Ubicación céntrica, con buen acceso y todos los servicios cerca. A pocos minutos en coche de la playa. Entorno natural privilegiado.~Si buscas calidad de vida, esta puede ser tu casa.~Contáctanos para más información o concertar una visita.~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6352424**  
referentie: **TEC0105OTIVAR**  
nabij of in: **Otívar**  
regio: **Costa Tropical**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **115 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 140.000**

### contact

makelaar: **Tecgranada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34661477745**