

## casa en venta Outeiro De Rei, Lugo

Exclusiva casa para restaurar, con piedra de gran calidad y paredes en perfecto estado con un grosor de 90 centímetros, ventanas rectangulares de gran tamaño con una simetría perfecta en cada una de las fachadas de la casa, y una altura al techo superior a 3 metros. La casa consta de una planta baja y un primer piso con una superficie de 154 m2 por planta y un sótano de 40 m2 aproximadamente; existe la posibilidad de hacer una planta bajocubierta.

La casa está situada en una parcela de 2.322 m2, calificada como suelo rústico de núcleo rural; lo cual le confiere la posibilidad de realizar construcciones en la parcela (garaje, cenador, piscina, etc) con las correspondientes autorizaciones y licencias administrativas para ello.

Tanto la casa como la parcela, gozan de estar perfectamente documentadas, así como la inscripción de las mismas en el correspondiente Registro de la Propiedad. SE OFRECE LA POSIBILIDAD DE VENTA, PERMUTA POR UN PISO O APARTAMENTO O UNA SOLUCIÓN MIXTA.

La casa está situada en el pueblo de Mosteiro, en un entorno rural que dispone de todos los servicios y al mismo tiempo a 10 minutos de la ciudad de Lugo, siendo la distancia al centro de la misma de 8 Km aproximadamente; el área en el que está ubicada la casa es una zona en expansión con un gran número de viviendas unifamiliares aisladas, sin perder el encanto rural.

La ciudad de Lugo es una pequeña urbe situada en Galicia y al mismo tiempo es la capital de la provincia, lo que hace que disponga de todo tipo de servicios. Tiene elementos que la hacen única como pueden ser su catedral o su Muralla Romana, considerada Patrimonio de la Humanidad.

En los alrededores de la casa hay parajes naturales de gran belleza, campos de golf y a una distancia de 100 Km aproximadamente hay 2 de los 3 aeropuertos de Galicia, así como varias playas de gran belleza como la Playa de las Catedrales, considerada como una de las 21 mejores playas del mundo por National Geographic.

### gegevens woning

Hispacasas id: **4311229**  
referentie: -  
nabij of in: **Outeiro De Rei**  
regio: **Lugo**  
woningtype: **casa**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **348 m2**  
opp. terrein: **2322 m2**  
prijs: **€ 190.000**

### contact

naam: **Diego Rois**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**