

casa en venta Padules, Alpujarra Almeriense



Oportunidad única de adquirir una vivienda versátil y con gran potencial, situada en el centro de Padul, a escasos metros del Colegio San Sebastián y de todos los servicios del municipio.~La propiedad se distribuye en varias plantas, ofreciendo múltiples posibilidades tanto para uso residencial como para negocio:~ Planta baja: local comercial independiente, ideal para montar una pequeña tienda, despacho profesional o negocio de proximidad.~ Primera planta: acogedor salón-cocina, un dormitorio y un baño completo.~ Segunda planta: tres dormitorios y una habitación adicional tipo trastero, perfecta como almacén, vestidor o despacho.~ Tercera planta: magnífica terraza de 8,18 m2, ideal para disfrutar del aire libre, reuniones o momentos de relax.~Una vivienda perfecta para quienes buscan vivir y trabajar en el mismo inmueble, o como inversión en una de las zonas más demandadas del pueblo.~ Ubicación inmejorable, funcionalidad y muchas posibilidades en una sola propiedad.~Gastos según ley. ~El precio de venta indicado no incluye:~ los impuestos derivados de la compraventa. Casos particulares, consultar en: (utilice el formulario para contactar) los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente ni otros gastos derivados de gestión o posible financiación.~ Los honorarios por intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio y corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta, con un mínimo de 3.000 euros. ~Las superficies expresadas en esta página son aproximadas y tienen carácter descriptivo.~

gegevens woning

Hispacapas id:	6356820
referentie:	00599
nabij of in:	Padules
regio:	Alpujarra Almeriense
woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	168 m2
opp. terrein:	49 m2
prijs:	€ 99.900

contact

makelaar:	C a Gestores Inmobiliarios
naam:	C a Gestores Inmobiliarios
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34634278020